



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR VÝSTAVBY,  
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **014158/13/OVDŽP/Mh** Vyřizuje Praha  
Č. j.: **016082/17/OVDŽP** **Ing. arch. Miluše** **17.08.2017**  
**Hamrská**

## OZNÁMENÍ O POKRAČOVÁNÍ ŘÍZENÍ VÝZVA A USNESENÍ

**Ing. Petr Škarka, nar. 10.03.1967, Evropská 2061/78, 160 00 Praha 6 - Dejvice,**

(dále jen "žadatel") podal dne 07.10.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, *nazvané:*

**„Kavárna s galerií a bytem kavárníka“  
Praha - Velká Chuchle, lokalita Na Hvězdárně, Hvězdářská**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 991/155 (orná půda), 991/169 (ostatní plocha), 991/444 (orná půda), 998/43 (ostatní plocha) v katastrálním území Velká Chuchle. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o umístění stavby.

Odbor stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy rozhodnutím Sp.zn. S-MHMP 1796629/2014/STR, č.j. MHMP 935135/2016 ze dne 8.6.2016 (nabytí právní moci dne 16.6.2016), jako odvolací orgán zrušil rozhodnutí odboru výstavby Úřadu městské části Praha 16 č.j. 014158/13/OVDŽP/Mh ze dne 11.9.2014, kterým stavební úřad vydal rozhodnutí o umístění stavby, a věc vrátil k novému projednání. Stavební úřad oznámil dne 12.9.2016 pod č.j. 015652/16/OVDŽP (sp.zn. 014158/13/OVDŽP/Mh) pokračování řízení a na základě závěrů rozhodnutí odvolacího orgánu vyzval žadatele k doplnění podkladů a stanovisek k upravené dokumentaci stavby, bylo rozhodnuto o přerušení řízení. Dne 22.12.2016 byla žádost doplněna a dne 4.4.2017 oznámeno doplnění podkladů a pokračování řízení. Dne 20.4.2017 byl doručen zásadní nesouhlas Městské části Praha – Velká Chuchle a další námítky účastníků řízení (dne 21.4.2017, 25.4.2017, 26.4.2017).

Stavební úřad podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

**v y z ý v á**

žadatele, aby nejpozději do

**30.11.2017**

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. Souhlas Městské části Praha – Velká Chuchle (U Skály 262/2, 159 00 Praha 5) jako vlastníka pozemku parc.č. 998/43 v k.ú.Velká Chuchle, s umístěním přípojky splaškové kanalizace na tomto pozemku.

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

## USNESENÍ

### Výroková část:

Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

### p ř e r u š u j e

územní řízení zahájené dne 07.10.2013 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, *nazvané:*

**„Kavárna s galerií a bytem kavárníka“  
Praha - Velká Chuchle, lokalita Na Hvězdárně, Hvězdářská**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 991/155 (orná půda), 991/169 (ostatní plocha), 991/444 (orná půda), 998/43 (ostatní plocha) v katastrálním území Velká Chuchle, kterou podal

**Ing. Petr Škarka, nar. 10.03.1967, Evropská 2061/78, 160 00 Praha-Dejvice**

(dále jen "žadatel").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Petr Škarka, nar. 10.03.1967, Evropská 2061/78, 160 00 Praha-Dejvice

Ing. Kateřina Škarková, nar. 28.03.1967, Evropská 2061/78, 160 00 Praha-Dejvice

### Odůvodnění:

Lhůta k doplnění je přiměřená vzhledem k charakteru požadovaného dokladu. Po doplnění bude stavební úřad v řízení pokračovat.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Lenka Böhmová  
vedoucí odboru

*Toto usnesení  
musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.*

*Vyvěšeno dne: .....*

*Sejmuto dne: .....*

*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.*

**Obdrží:****Územní řízení:**

- a) Účastníci řízení (*podle § 85 odst. 1, 2a) stavebního zákona*) – doručení do vlastních rukou :
- Ing. Petr Škarka, Evropská č.p. 2061/78, 160 00 Praha 6-Dejvice
  - Ing. Kateřina Škarková, Evropská č.p. 2061/78, 160 00 Praha 6-Dejvice
  - FINEP Chuchle a.s., IDDS: veqd42g
    - sídlo: Václavské náměstí č.p. 846/1, 110 00 Praha 1-Nové Město
  - Městská část Praha-Velká Chuchle, IDDS: nqdbuw2
    - sídlo: U skály č.p. 262/2, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59
  - Hlavní město Praha, zastoupené MHMP-EVM, MHMP-HOM, IDDS: 48ia97h
    - sídlo: Mariánské nám. č.p. 2/2, Staré Město, 110 01 Praha 1
  - Hlavní město Praha, zastoupené IPR Praha, IDDS: c2zmahu
    - sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
- b) Účastníci řízení (*podle § 85 odst. 2 b,c) stavebního zákona*) – doručení veřejnou vyhláškou :
- Vyvěšením písemnosti po dobu 15 dnů na úřední desce ÚMČ Prahy 16, Václava Balého 23, 153 00 Praha 5-Radotín, na úřední desce Městské části Praha – Velká Chuchle, U Skály 262, 159 00 Praha 5-Velká Chuchle a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

na vědomí:

Ing. Robert Schaffer, U bažantnice č.p. 411/9, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59  
Svatava Nováková, U bažantnice č.p. 427/11, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59  
Petra Machoň, Hvězdářská č.p. 511/35, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59  
Dalibor Machoň, Hvězdářská č.p. 511/35, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59  
Bc. Jiří Hlavička, Hvězdářská č.p. 510/33, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59  
Mgr. Lenka Hlavičková, Hvězdářská č.p. 510/33, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59  
VILY CHUCHLE a.s., IDDS: jbdcmw4

- sídlo: Římská č.p. 103/12, 120 00 Praha 2-Vinohrady