



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **010782/16/OVDŽP/Mh** Vyřizuje Praha
Č. j.: **009454/17/OVDŽP** **Ing. arch. Miluše** **10.05.2017**
Hamrská

OZNÁMENÍ O POKRAČOVÁNÍ ŘÍZENÍ VÝZVA A USNESENÍ

Městská část Praha-Lipence, IČO 00241431, K obci 47, 155 31 Praha-Lipence,
Sedmá servisní s.r.o., IČO 24694207, Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha-Nové Město,
Martin Koukola, nar. 25.09.1975, Jaromíra Vejvody 1411, 156 00 Praha-Zbraslav,
Bc. Anna Koukolová-Bahurinská, nar. 06.09.1976, Jaromíra Vejvody 1411, 156 00 Praha 5-
Zbraslav

(dále jen "žadatel") podali dne 10.6.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení a scelování pozemků:

„Dělení a scelování pozemků v k. ú. Lipence“ Praha 5 – Lipence, navazující na komunikaci Jílovišťskou

parc. č. 297/1 (ostatní plocha), parc. č. 297/2 (ostatní plocha), parc. č. 309/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 309/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 310 (zahradka), parc. č. 2368/1 (zahradka), parc. č. 2368/4 (zahradka) v katastrálním území Lipence. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o umístění stavby.

Odbor stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy rozhodnutím Sp.zn. S-MHMP 1993105/2016/STR, č.j. MHMP 27391/2017 ze dne 8.3.2017 (nabytí právní moci dne 24.3.2017), jako odvolací orgán zrušil rozhodnutí odboru výstavby Úřadu městské části Praha 16 č.j. 015301/16/OVDŽP, Sp.zn. 010782/16/OVDŽP/Mh ze dne 12.9.2016, kterým stavební úřad vydal rozhodnutí o dělení a scelování pozemků, a věc vrátil k novému projednání. Stavební úřad oznamuje účastníkům řízení, že v řízení bude pokračovat.

Stavební úřad podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do

31.8.2017

doplňili žádost o tyto údaje a podklady:

1. doložit upravený a rozšířený situační výkres (celková situace na podkladu katastrální mapy) rozdělovaných a scelovaných pozemků – kde budou vyznačeny hranice pozemků, označení nově vznikajících pozemků, rozměry, výměry nových pozemků a situování rozšíření stávající účelové komunikace (veřejně přístupná účelová komunikace pro budoucí výstavbu rodinných domů).

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

USNESENÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

p ř e r u š u j e

územní řízení zahájené dne 10.6.2016 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o dělení a scelování pozemků:

„Dělení a scelování pozemků v k. ú. Lipence“

Praha 5 – Lipence, navazující na komunikaci Jílovišťskou

parc. č. 297/1 (ostatní plocha), parc. č. 297/2 (ostatní plocha), parc. č. 309/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 309/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 310 (zahrada), parc. č. 2368/1 (zahrada), parc. č. 2368/4 (zahrada) v katastrálním území Lipence, kterou podali

**Městská část Praha-Lipence, IČO 00241431, K obci 47, 155 31 Praha-Lipence,
Sedmá servisní s.r.o., IČO 24694207, Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha-Nové Město,
Martin Koukola, nar. 25.09.1975, Jaromíra Vejvody 1411, 156 00 Praha-Zbraslav,
Bc. Anna Koukolová-Bahurinská, nar. 06.09.1976, Jaromíra Vejvody 1411, 156 00 Praha 5-
Zbraslav**

(dále jen "žadatel").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha-Lipence, IČO 00241431, K obci 47, 155 31 Praha-Lipence,
Sedmá servisní s.r.o., IČO 24694207, Na Moráni 1750/4, 128 00 Praha-Nové Město,
Martin Koukola, nar. 25.09.1975, Jaromíra Vejvody 1411, 156 00 Praha-Zbraslav,
Bc. Anna Koukolová-Bahurinská, nar. 06.09.1976, Jaromíra Vejvody 1411, 156 00 Praha 5-
Zbraslav

Odůvodnění:

Odbor stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy rozhodnutím Sp.zn. S-MHMP 1993105/2016/STR, č.j. MHMP 27391/2017 ze dne 8.3.2017 (nabytí právní moci dne 24.3.2017), jako odvolací orgán zrušil rozhodnutí odboru výstavby Úřadu městské části Praha 16 č.j. 015301/16/OVDŽP, Sp.zn. 010782/16/OVDŽP/Mh ze dne 12.9.2016, kterým stavební úřad vydal rozhodnutí o dělení a scelování pozemků, a věc vrátil k novému projednání. Stavební úřad konstatuje, že na základě závěrů rozhodnutí Odboru stavebního řádu MHMP je třeba doložit upravený a rozšířený situační výkres rozdělovaných a scelovaných pozemků. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o přerušení řízení a žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti ve stanovené lhůtě. Lhůta k doplnění je přiměřená vzhledem k charakteru požadovaných dokladů. Po doplnění výše uvedených podkladů bude stavební úřad v řízení pokračovat.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Územní řízení:

a) Účastníci řízení (podle § 85 odst. 1,2a) stavebního zákona) – doručení do vlastních rukou :

Městská část Praha-Lipence, IDDS: a4da5ui

sídlo: K obci č.p. 47, Praha 5-Lipence, 155 31 Praha 511

Sedmá servisní s.r.o., IDDS: tsyr8in

sídlo: Na Moráni č.p. 1750/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Martin Koukola, Jaromíra Vejvody č.p. 1411, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Bc. Anna Koukolová-Bahurinská, Jaromíra Vejvody č.p. 1411, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Hl.m.Praha, zastoupené IPR Praha, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

b) Účastníci řízení (podle § 85 odst. 2 b,c) stavebního zákona) – doručení veřejnou vyhláškou :

Vyvěšením písemnosti po dobu 15 dnů na úřední desce ÚMČ Prahy 16, Václava Balého 23, 153 00 Praha 5-Radotín, na úřední desce Městské části Praha – Lipence, K Obci 47, 155 31 Praha 5-Lipence a způsobem umožňujícím dálkový přístup. Do grafických příloh dokumentace pro územní řízení lze nahlédnout na Odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Prahy 16, Václava Balého 23, 153 00 Praha 5-Radotín (úřední dny Po a St 8.00-12.00, 13.00-18.00, Pá 8.00-12.00).

dotčené orgány :

Magistrát HMP - UZR, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát HMP - ODA, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Lesy hl.m. Prahy, Práčská č.p. 1885, 106 00 Praha 106

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. dopravy, Václava Balého č.p. 23/3, 153 00 Praha 5-Radotín

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, 153 00 Praha 5-Radotín

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, vodoprávní úřad, Václava Balého č.p. 23/3, 153 00 Praha 5-Radotín

ostatní:

Marie Havrlíková, Žulová č.p. 376, Praha 5-Lipence, 155 31 Praha 511

Jana Šindelářová, Černošická č.p. 209, Praha 5-Lipence, 155 31 Praha 511

Antonín Vodvářka, Černošická č.p. 210, Praha 5-Lipence, 155 31 Praha 511

Luděk Macháček, Riegrova č.p. 240, 252 28 Černošice