



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **005347/16/OVDŽP/Mh** Vyřizuje Praha
Č. j.: **001664/18/OVDŽP** **Ing. arch. Miluše** **23.01.2018**
Hamrská

OZNÁMENÍ POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

společnost **MW - kW a.s., IČO 27622304, Varhulíkové 1580/18, 170 00 Praha-Holešovice,**
kteřou zastupuje společnost FES czech s.r.o., IČO 05828635, Londýnská 608/52, 120 00 Praha-
Vinohrady

(dále jen "žadatel") podala dne 21.03.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby,
nazvané:

„Soubor dvou rodinných domů s ateliérem a garážemi“ Praha 5 - Zbraslav, Za Dálnicí

na pozemcích parc. č. 2404/2 (orná půda), 2407/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Zbraslav.
Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- *Novostavby dvou rodinných domů s ateliéry a samostatnými garážemi na pozemcích, včetně inženýrských sítí, dopravního napojení a přerozdělení pozemků.*

Odbor stavebního řádu Magistrátu hl.m. Prahy rozhodnutím Sp.zn. S-MHMP 2213655/2016/STR, č.j. MHMP 551446/2017 ze dne 12.4.2017 (nabytí právní moci dne 18.4.2017), jako odvolací orgán zrušil usnesení Odboru výstavby ÚMČ Prahy 16 ze dne 5.9.2016 pod Sp.zn. 005347/16/OVDŽP/Mh, č.j. 015211/16/OVDŽP. Stavební úřad oznámil dne 21.7.2017 pod Sp.zn. 005347/16/OVDŽP/Mh, č.j. 014422/17/OVDŽP pokračování řízení a vyzval žadatele k doplnění žádosti dle závěru odvolacího orgánu. Žádost byla doplněna 6.9.2017, 18.9.2017, 13.12.2017 a pokračováno v řízení.

Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, úřední dny Po a St 8.00-12.00, 13.00-18.00, Pá 8.00-12.00).

Účastníci řízení (podle § 85 odst. 2 písm. b): parc.č. 2404/1, 2403/1, 2402, 2403/2, 2403/3, 2407/2, 2407/10, 2407/1, 2406/1, 2406/2, 2405, 3168/76, 3168/75, 3168/74, 2407/6, 2407/7, 3168/3, 2407/5, 3168/54, 2397, 2396, 2403/4, 2415/8

Poučení:

Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů :

Vyvěšeno dne :Sejmuto dne :

Obdrží:

Územní řízení:

a) Účastníci řízení (podle § 85 odst. 1,2a) stavebního zákona) – doručení do vlastních rukou :

FES czech s.r.o., IDDS: q8cc6qz

sídlo: Londýnská č.p. 608/52, 120 00 Praha 2-Vinohrady

WSW medical a.s., IDDS: 99nquce

sídlo: Střešovická č.p. 1068/35, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616

Hl.m.Praha, zastoupené: IPR Praha, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Městská část Praha-Zbraslav, IDDS: zcmap6w

sídlo: Zbraslavské náměstí č.p. 464, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

KONREO, v.o.s., IDDS: q49knxv

sídlo: Dobrovského č.p. 1310/64, Královo Pole, 612 00 Brno 12

- b) Účastníci řízení (podle § 85 odst. 2 b,c) stavebního zákona) – doručení veřejnou vyhláškou :
Vyvěšením písemnosti po dobu 15 dnů na úřední desce ÚMČ Prahy 16, Václava Balého 23, 153 00 Praha 5-Radotín a na úřední desce příslušné městské části, kterou je MČ Praha-Zbraslav, Zbraslavské nám. 464, 156 00 Praha 5-Zbraslav. Do grafických příloh dokumentace pro územní řízení lze nahlédnout na Odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Prahy 16, Václava Balého 23, 153 00 Praha 5-Radotín.

dotčené orgány :

HS hl. m. Prahy, pobočka Praha-západ, IDDS: zpqi2i
sídlo: Štefánikova č.p. 17, 150 00 Praha 5
HZS hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
Magistrát HMP - ODA, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
Magistrát HMP - OPP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
Magistrát HMP - UZR, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
Magistrát HMP-SVM, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. dopravy, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha 5- Radotín
ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha 5 - Radotín
ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, vodoprávní úřad, Václava Balého 23, 153 00 Praha 5-Radotín
ČR-SEI, územní inspektorát Praha, IDDS: hq2aev4
sídlo: Legerova č.p. 1825/49, 120 00 Praha 2-Nové Město

ostatní:

MW - kW a.s., IDDS: w4mcuay
sídlo: Varhulřkové č.p. 1580/18, 170 00 Praha 7-Holeřovice
Hlavní město Praha, zast. MHMP-HOM, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
Hlavní město Praha, zast. MHMP-EVM, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smířhov
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olřanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žiřkov
TRADE CENTRE PRAHA a.s., IDDS: vajgqj2
sídlo: Blanická č.p. 1008/28, 120 00 Praha 2-Vinohrady
PVS a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
PVK, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kابلu č.p. 971, 102 00 Praha 102
AHNM Praha, IDDS: hjyaavk
sídlo: Hradební č.p. 772/12, Praha 1-Staré Město, 110 15 P.O. Box 3
MV ČR - informační technologie a komunikace, IDDS: 6bnaawp
sídlo: nám. Hrdinů č.p. 1634/3, 140 21 Praha 4-Nusle
Policie ČR, Krajské ředitelství, OSDP, odd.dopravního inženýrství, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1662/2, 140 21 Praha 4
TSK hl.m.Prahy, Řásnovka č.p. 770/8, 110 15 Praha 1-Staré Město