

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **16645/2021/OVDŽP/Čr** Vyřizuje Praha
Č. j.: **00921/2022/OVDŽP** Čerovská **28.01.2022**

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 20.09.2021 podala společnost

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha-Nové Město,
v zastoupení SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha-Žižkov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) - Černošice (mimo)"

Lávka pro pěší Velká Chuchle

Praha 5 - Velká Chuchle

(v prostoru železničního přejezdu a křížení ulic Starochuchelská, Dostihová, Mezichuchelská, Radotínská a U Skály)

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1156 (ostatní plocha), parc. č. 1205/1 (ostatní plocha), parc. č. 1207/3 (vodní plocha), parc. č. 1208 (vodní plocha), parc. č. 1211/11 (ostatní plocha), parc. č. 1211/16 (ostatní plocha), parc. č. 1211/17 (ostatní plocha), parc. č. 1213 (ostatní plocha) v katastrálním území Velká Chuchle.

Popis:

- Stavba lávky pro pěší bude umístěna v prostoru stávajícího železničního přejezdu v ž. km 6,287 (spojnice ulic Starochuchelská a Dostihová)

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín
IČ: 00241598
Web: www.praha16.eu
Bankovní spojení: 19-2000861379/0800
Datová schránka: ntsbt5z

E-mail: Renata.Cerovska@praha16.eu
El. podatelna: elpodatelna@praha16.eu
Telefon: 234 128 267
Fax: 234 128 999

- Navrhovaná stavba lávky bude dočasná, do doby vybudování trvalého mimoúrovňového křížení v prostoru železničního přejezdu.
- Dočasná lávka pro pěší bude umístěna šikmo přes koleje z chodníkové plochy ulice Starochuchelské přes ulici Mezichuchelskou do prostoru k ulici U Skály, překlenujíc trať, potok a ulici Mezichuchelskou včetně protihlukových stěn.

Soupis objektů

SO 67-34-91 Praha Velká Chuchle, lávka pro pěší v km 6,283

SO 67-35-21 Praha Velká Chuchle, lávka pro pěší v km 6,283, přeložka místního rozhlasu

SO 61-35-24 Praha Velká Chuchle, lávka pro pěší v km 6,283, přeložka místního rozhlasu ETAPA 2

SO 67-38-91 Praha Velká Chuchle, lávka pro pěší v km 6,283, DIO

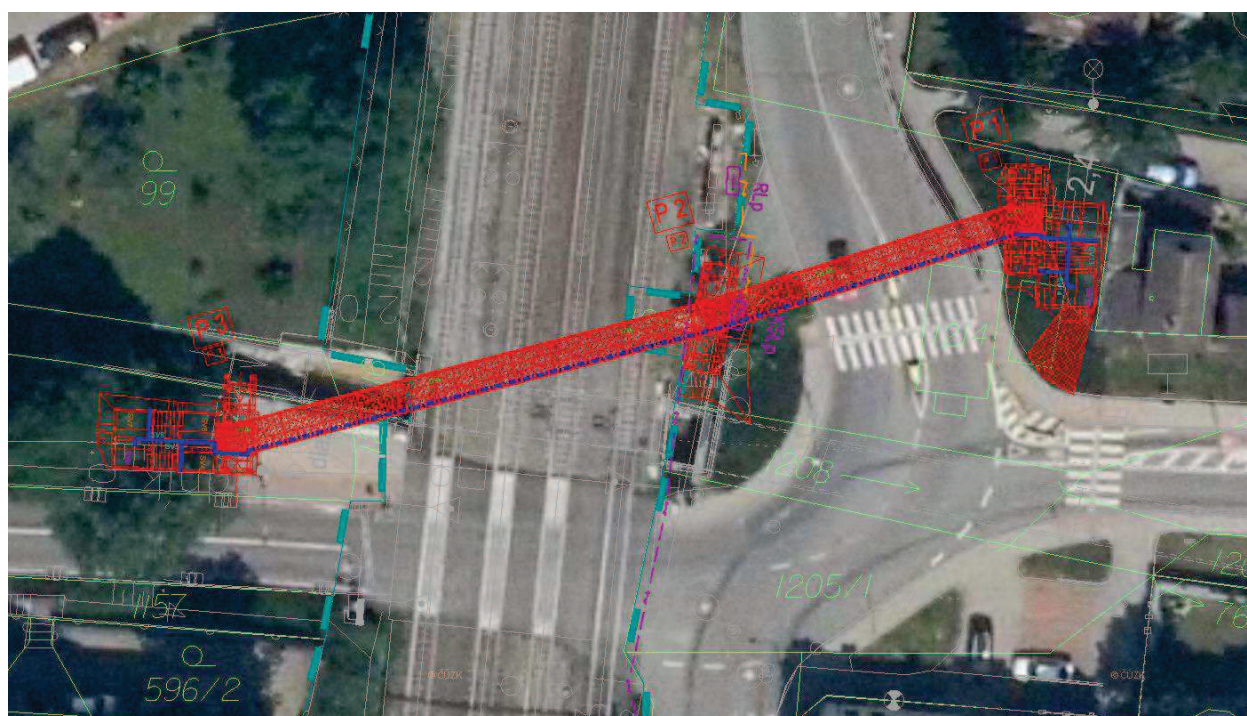
SO 67-66-01 Praha Velká Chuchle, lávka pro pěší v km 6,283, osvětlení

• Celkový popis stavby

- Lávka se skládá ze dvou prostých polí. Na obou stranách kolejiště jsou podpěry doplněné schodišti. Na západní straně bude podpěra (P3) umístěna vedle plochy chodníku. Konstrukce lávky bude částečně přesahovat nad opěrnou zeď vodoteče. Přístup pro pěší bude z ulice Starochuchelské po schodech. Střední podpěra (P2) bude umístěna do prostoru zálivu ulice Radotínské a kolejištěm. Východní opěra (P1) bude umístěna za náběh protihlukových stěn do prostoru ulic Radotínská a U Skály. Přístup pro pěší bude do prostoru křižovatky ke stávajícímu přechodu.
- Konstrukčně je lávka tvořena dvěma mostními provizorií. Pilíře jsou systémové ocelové rozebíratelné. Uložení pilířů (P1, P3) je na silniční panely na zhuťném štěrkovém podkladu, pilíř P2 má monolitický železobetonový základ.
- Součástí záměru je přeložka místního rozhlasu

• Účel užívání stavby

- Účelem stavby je dočasně (do vybudování trvalého mimoúrovňového křížení) doplnit kolizní pěší propojení obou stran kolejiště, které je dnes skrze stávající železniční čtyřkolejný přejezd. Nové propojení pro pěší bude mimoúrovňové, bezkolizní se silniční a železniční dopravou. Stávající přejezd zůstane zachován.



II. Stanoví společné podmínky pro umístění stavby:

1. Na pozemcích parc. č. 1156, 1205/1, 1207/3, 1208, 1211/11, 1211/16, 1211/17, 1213 v katastrálním území Velká Chuchle ve staničení ž. km 6,283 v prostoru stávajícího přejezdu (ž. km 6,287) spojnic ulic Starochuchelská a Radotínská/Dostihová bude umístěna stavba provizorní lávky pro pěší.

SO 67-34-91 Praha Velká Chuchle, lávka pro pěší v km 6,283 bude o dvou mostních otvorech tvořených příhradovou ocelovou konstrukcí – modulárně ML36, s osazením na provizorních pilířích.

Délka přemostění:	21,7 + 33,6 m
Délka mostu:	61,05 m
Rozpětí jednotlivých polí:	24,0 + 36,0 m
Celková délka lávky – cca 76 m (včetně schodišťových ramp)	
Šikmost mostu:	šikmý 70°, uložení kolmé
Šířka průchozího prostoru	2,0 m
Volná výška na mostě	2,5 m
Volná výška pod mostem:	7,8 m
Výška mostu:	10,7 m
Stavební výška:	0,180 m
Plocha nosné konstrukce mostu:	1378 m ²

Provizorní lávka bude přemostovat stávající železniční trať skládající se z kolejí č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4, potok Vrutici a ulici Mezichuchelskou.

Převáděnou komunikací je stávající pěší trasa – chodník šířky 2,0 m umožňující přechod přes železniční přejezd v km 6,287. Po obou stranách je napojena pomocí provizorních schodišť.

Výškově je stavba pěší lávky umístěna:

Pilíř P1 u komunikace starochuchelské je na kótě 199,264 Bpv (nástupní hrana schodiště);

Střední pilíř P2 je na kótě 197,970 Bpv (horní hrana monolitického základu);

Pilíř P3 u komunikace Mezichuchelské je na kótě 199,549 (nástupní hrana schodiště).

2. SO 67-35-21 Praha Velká Chuchle, lávka pro pěší v km 6,283, přeložka místního rozhlasu
Přeložka kabelu místního rozhlasu začíná na stožáru veřejného osvětlení VO č. 523802 na komunikaci Mezichuchelská odkud bude nově vedení pokračovat k provizorní lávce na které bude uloženo v chrániče DN 40 a přichyceno ke konstrukci lávky. Za tratí bude přichyceno ke stožáru veřejného osvětlení VO č. 515938 a vedeno převěsem ke stožáru č. VO 515939 zpět do původní trasy na komunikaci Starochuchelská.
3. SO 61-35-24 Praha Velká Chuchle, lávka pro pěší v km 6,283, přeložka místního rozhlasu ETAPA 2
Definitivní přeložka vedení místního rozhlasu bude provedena s ohledem na posun stožárů VO v rámci objektu SO 31-35-11 (koordinace se stavbou optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo)). Definitivní přeložka bude mezi stožáry VO č. 523802, VO č. 515766 ke stožáru VO 515941.
4. SO 67-38-91 Praha Velká Chuchle, lávka pro pěší v km 6,283, DIO
Veškeré uzavírky a omezení komunikací včetně dočasného dopravního značení budou dopředu projednány se silničním správním úřadem Prahy 16.
5. SO 67-66-01 Praha Velká Chuchle, lávka pro pěší v km 6,283, osvětlení
Lávka včetně schodišť bude osvětlena pomocí svítidel LED umístěných na konstrukci lávky a přístupových schodištích. Napájení osvětlení bude z provizorního rozváděče R1, definitivně pak z rozváděče v rámci objektu SO 02-66-04 zastávka Praha Velká Chuchle.
6. Odvádění dešťových vod z lávky bude provedeno pomocí podélného sklonu a příčnými odvodňovacími žlaby nad podporami a následně svedeno na terén, kde bude dešťová voda zasakována. Dešťové vody u pilířů P2 a P3 bude svedena do potoka Vrutice.
7. Stavba lávky bude dočasná do doby realizace veřejně prospěšné stavby VPS 37/DK/54 – Velká Chuchle – komunikační propojení přes ČD ve Velké Chuchli, na kterou bylo vydáno platné územní rozhodnutí pod sp. zn. 023860/17/OVDŽP/Čr, č.j. 011150/19/OVDŽP ze dne 8.11.2019 s názvem „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo), varianta nadjezd, s nabytím právní moci dne 20.09.2021. Nadjezd řeší mimoúrovňové křížení trati včetně podchodu pro pěší.

III. Stanoví společné podmínky pro provedení stavby:

8. Stavba bude a provedena podle ověřené projektové dokumentace nazvané „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo), lávka pro pěší Velká Chuchle“, kterou vypracovala jako generální projektant společnost SUDOP PRAHA a.s., Projektové středisko Hradec Králové, Hradecká 1151 Hradec Králové, hlavní inženýr projektu Ing. Miroslav Krsek ČKAIT0601655. Projektová dokumentace bude po nabytí právní moci tohoto povolení ověřena a předána stavebníkovi.
9. Dočasná stavba lávky bude koordinována s těmito souvisejícími stavbami:
 - hlavní stavba Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo) na kterou vydal ÚMČ Praha 16 územní rozhodnutí o umístění stavby spis. zn. 017674/12/OVDŽP/Mk dne 15.07.2013.
 - navazující stavba „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo), úsek km 9,964 – 10,600“ doplněná o protipovodňové opatření v ulici Vrážská, územní rozhodnutí sp. zn. 017121/17/OVDŽP/Čr ze dne 10.08.2018.
 - stavební povolení pro stavbu na dráze, které vydal pro celý úsek stavby Drážní úřad pod sp. zn. MP-SDP0373/19-25/Su č.j. DUCR-5999/20/Su dne 21.02.2020 včetně následných změn.
10. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
11. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby:
 - název a sídlo stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku, resp. živnostenský list)
 - jméno, příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu na něj a oprávnění o jeho autorizaci (podle č. 360/1992 Sb., v platném znění)
 - oznámení termínu zahájení stavby (den, měsíc, rok).
 - každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena stavebnímu úřadu.
12. Před započítím stavby bude provedena důsledná koordinace se správci stávajících podzemních a nadzemních sítí, stavebník si vyžádá aktuální stav těchto sítí, resp. požádá o aktualizaci těch vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí, jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací. V průběhu stavebních prací budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených správců sítí.
13. Výkopové práce v místě křížení se stávajícími podzemními vedeními a v blízkosti těchto vedení budou prováděny ručně.
14. Výkopy a skládky nesmějí zabraňovat přístupům ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků i k zařízením, které z důvodů bezpečnostních, požárních nebo provozních musí být stále přístupné (uzávěry, vstupy do inženýrských sítí aj.)
15. Na základě požadavků závazného stanoviska vydaného ÚMČ Praha 16, odbor dopravy sp. zn. 06281/2021/OVDŽP/Mj, č.j. 09665/2021/OD ze dne 28.05.2021 bude realizace stavby prováděna tak, aby:
 - po celou dobu realizace stavby bude zachován přístup k přilehlým objektům a budou minimalizovány zábory komunikace pro účely stavby,
 - nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu,
 - budou minimalizovány zábory komunikace pro účely stavby,
 - bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí,
 - budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě.

V případě záboru místní komunikace pro účely stavby (skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Případné omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích.

- Stavba lávky bude dočasná do doby realizace stavby „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo) mimoúrovňové křížení včetně podchodu pro pěší.
Stavebník bude na lávce pro pěší zajišťovat celoroční údržbou bezpečný provoz jejím uživatelům.
16. Na základě požadavků závazného stanoviska vydaného ÚMČ Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, oddělení životního prostředí sp. zn. 06280/2021/OVDŽP/Sm, č.j. 06945/2021/OŽP ze dne 03.05.2021 bude realizace stavby prováděna tak, aby:
- Při manipulaci se stavebním, sytkým či jiným materiálem, mezideponiích zemin budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem (plachtování, kropení za suchého a větrného počasí)
 - při znečištění veřejných komunikací v souvislosti se stavbou budou tyto nečistoty na náklady investora neprodleně očištěny,
 - používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje,
 - před výjezdem vozidel ze staveniště bude zajištěno odstraňování nečistot z pneumatik a podběhů,
 - nákladní prostor automobilů byl zajištěn proti jakémukoliv úniku převážného materiálu, např. plachtou,
 - jakékoliv materiály nebudou volně shazovány z výšky, ale pouze uzavřenými shozy,
17. Na základě požadavků závazného stanoviska vydaného ÚMČ Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, vodoprávní úřad sp. zn. 09140/2021/OVDŽP/Lh, č.j. 13652/2021/OŽP ze dne 02.08.2021 budou dodrženy tyto podmínky:
- Dešťové vody budou svedeny příčnými odvodňovacími žlaby nad podporami a následně svedeny po podporách a vyústěny do prostoru panelové rovnatiny, kde bude voda zasakována. Dešťová voda u pilířů P2 a P3 bude svedena do potoka Vrutice.
 - V aktivní zóně záplavového území nesmí být umístěno zařízení staveniště ani skladován odplavitelný materiál, látky a předměty. Stavební materiál bude zajištěn a přebytečný materiál bude ze záplavového území odvezen. Mechanizační prostředky budou zabezpečeny před úkapy ropných látek a olejů.
 - Pro výstavbu bude zpracován povodňový plán, který bude odsouhlasen Povodím Vltavy s.p. a schválen povodňovým orgánem MČ Velká Chuchle.
 - V případě velkých vod se stavební práce budou řídit pokyny povodňového orgánu MČ Praha Velká Chuchle.
 - Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
18. Na základě požadavků závazného stanoviska, které vydal Drážní úřad pod sp. zn. MP-SOP0729/21-4/Su č.j. DUCR-22964/21/Su ze dne 27.04.2021 budou splněny tyto podmínky:
- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případně výluky kolejí apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
 - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby.
 - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci.
19. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto jednotlivé fáze výstavby:
- dokončení stavby (závěrečná kontrolní prohlídka)
20. Stavba podléhá vydání kolaudačního souhlasu podle § 119 Stavebního zákona. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
21. K užívání stavby bude doložen protipovodňový plán schválený MČ schválený MČ Velká Chuchle.

IV. Povolení kácení:

22. Pro povolení kácení 2 k. jasanu ztepilého o obvodu 109 cm a 194 cm ve výšce 130 cm nad zemí a 75 m² keřů na parc. č. 1156 a 1211/17 k.ú. Velká Chuchle se stanovuje podmínka:

Kácení bude provedeno až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a v období vegetačního klidu.

Jako kompenzace ekologické újmy vzniklé pokácením bude provedena náhradní výsadba v rozsahu 3 ks stromů v minimální velikosti 18-20 cm a 10 ks keřů, a to na pozemcích v k.ú. Velká a Malá Chuchle. Zároveň se stanovuje péče o stromy po dobu 3 let. Termín výsadby je stanoven do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí, které vydal ÚMČ Velká Chuchle sp. zn. 577/2021/Mach dne 05.03.2021.

Náhradní výsadba bude podrobně upřesněna ve spolupráci s odborem životního prostředí ÚMČ Velká Chuchle.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha-Nové Město
Hlavní město Praha, zast. MHMP-EVM, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město
Městská část Praha-Velká Chuchle, U skály 262/2, 159 00 Praha-Velká Chuchle
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, 150 24 Praha-Smíchov

Odůvodnění:

Dne 20.09.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dne 12.11.2021 pod č.j. 20190/2021/OVDŽP. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Jelikož je v tomto řízení více než 30 účastníků, jedná se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o řízení s velkým počtem účastníků.

Oznámení o zahájení společného řízení bylo účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě.

Oznámení o zahájení společného řízení bylo účastníkům řízení podle § 94k písm. e) doručeno veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 16 ve dnech: 16.11.2021 – 02.12.2021.

Oznámení bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) byli v oznámení o zahájení řízení doručovaným veřejnou vyhláškou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Stručná charakteristika stavby:

Jedná se dočasnou stavbu v prostoru stávajícího železničního přejezdu v ž. km 6,287 (spojnice ulic Starochuchelská Dostihová). Navrhovaná lávka bude dočasná a bude využívána do doby realizace související stavby „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo) – výstavby definitivního mimoúrovňového křížení komunikace s železniční tratí.

Lávka je navržena jako mimoúrovňové křížení pro pěší s propojením z chodníkové plochy komunikace Starochuchelská přes ulici Mezichuchelskou do prostoru k ulici U Skály překlenující trať, potok, ulici Mezichuchelskou včetně protihlukové stěny. Je navržena jako rozebíratelná ocelová konstrukce

systémových prvků a pilířů uložená na betonové silniční panely na ztuhlý štěrkový podklad v kombinaci s monolitickým železobetonovým základem. Celková délka lávky – cca 76 m (včetně schodišťových ramp).

K žádosti byla připojena dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, zpracovaná v souladu s požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění ke dni vydání dokumentace. Projektová dokumentace byla zpracována v březnu 2021.

Projektová dokumentace byla jako celek také projednána s dotčenými orgány a dalšími organizacemi a závazná stanoviska a vyjádření jsou řádným podkladem pro vydání společného povolení.

Projektovou dokumentaci v jednotlivých částech vypracovali:

- Hlavní inženýr projektu: Ing. Miroslav Krsek, ČKAIT 0601655 (autorizovaný inženýr pro dopravní stavby).
- Hlavní zpracovatel včetně statické části: Ing. Ondřej Lojík Ph. D. ČKAIT 0010348 (autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce).
- Geodetická dokumentace: Ing. Drahoslava Naučová (úředně oprávněný zeměměřičský inženýr).

Žádost byla doložena následujícími doklady:

Doklady prokazující vlastnické právo podle § 184a stavebního zákona:

Vlastnictví pozemků bylo ověřeno nahlížením do katastru nemovitostí hl. m. Prahy.

Pozemky parc. č. 1205/1 (ostatní plocha), parc. č. 1211/16 (ostatní plocha), parc. č. 1211/17 (ostatní plocha a stavba komunikace v k. ú. Velká Chuchle jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy, písemný souhlas se záměrem byl vydán dne 25.10.2021 pod sp. zn. S-MHMP 1075186/20221 s vyznačením na situaci stavby.

Pozemek parc. č. 1207/3 (vodní plocha) k.ú. Velká Chuchle je ve vlastnictví Povodí Vltavy s.p., písemný souhlas se záměrem s vyznačením na situaci stavby byl vydán 19.10.2021. K žádosti přiložena smlouva o pronájmu pozemku ze dne 20.08.2021.

Pozemky parc. č. 1211/11 (ostatní plocha), parc. č. 1213 (ostatní plocha) v katastrálním území Velká Chuchle jsou ve vlastnictví žadatele, Správa železnic s.p.

Pozemky parc. č. 1208 (vodní plocha), parc. č. 1156 (ostatní plocha), jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy se svěřenou péčí ve vlastnictví obce Praha Velká Chuchle, písemný souhlas s vyznačením na situaci stavby byl vydán dne 11.10.2021 pod č.j. 1066/2021.

Stanoviska dotčených orgánů:

- MHMP, odbor územního rozvoje, č.j. MHMP 496065/2021, sp. zn. S-MHMP 466444/2021 ze dne 10.05.2021
- MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j. MHMP 704682/2021, sp. zn. S-MHMP 669365/2021 ze dne 18.05.2021
- ÚMČ Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, oddělení dopravy sp. zn. 06281/2021/OVDŽP/Mj, č.j. 09665/2021/OD ze dne 28.05.2021
- ÚMČ Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, oddělení životního prostředí sp. zn. 06280/2021/OVDŽP/Sm, č.j. 06945/2021/OŽP ze dne 03.05.2021
- ÚMČ Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, vodoprávní úřad sp. zn. 09140/2021/OVDŽP/Lh, č.j.13652/2021/OŽP ze dne 02.08.2021
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, č.j. HSAA-4022-3/2021 ze dne 26.04.2021

- Drážní úřad sekce infrastruktury, územní odbor Praha sp zn. MP-SOP0729/21-4/Su č.j. DUCR-22964/21/Su ze dne 27.04.2021
- ÚMČ Velká Chuchle odbor životního prostředí – rozhodnutí o povolená kácení zn. 577/2021/Mach ze dne 05.03.2021.

Další stanoviska a vyjádření:

- TSK hl. m. Prahy č.j. TSK/13563/21/1109/Br ze dne 14.06.2021
- NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s. č.j. 110210134 ze dne 03.06.2021
- Ministerstvo vnitra ČR – razítko na situaci ze dne 14.04.2021
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany sp zn. 124348/2021-OÚZ-PHA-1150 ze dne 26.05.2021
- ČD Telematika a.s. zn. 05114/2021-O ze dne 03.06.2021
- Povodí Vltavy s.p. zn. 31236/2021-263 ze dne 13.05.2021 vč. smlouvy o pronájmu pozemku PVL-1311/2021/SML, E618-S-3473/2021.
- PREDistribuce a.s. zn. S21130/300088111 ze dne 27.04.2021
- T-Mobile Czech Republic a.s. zn. E19067/21
- Technologie hl. m. Prahy a.s. vyj. VPD-01473/2021 ze dne 26.04.2021
- Lesy hl. m. Prahy zn. 1009/21 ze dne 16.07.2021

Soulad záměru s veřejnými zájmy:

Stavební úřad posoudil záměr žadatele v souladu s § 94o stavebního zákona takto:

- § 94o odst. 1 písm. a) a § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona - soulad s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů; posoudil soulad stavby s obecnými technickými požadavky na výstavbu stanovenými nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (pražské stavební předpisy)
- **§ 20** – Obecné požadavky na umístování staveb – stavba provizorní lávky je z hlediska charakterů stavby problematická, především kvůli své výšce (spodní hrana konstrukce je ve výšce cca 8 m na kolejemi). Ta je však nutná k bezpečnému překonání elektrizované železniční tratě. Stavba lávky je navržena jako dočasná s předpokladem pro dlouhodobější využití. Lávka zůstane v provozu až do realizace mimoúrovňového křížení, na které je vydáno platné územní rozhodnutí „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo), varianta nadjezd, pod sp. zn. 023860/17/OVDŽP/Čr, č.j. 011150/19/OVDŽP ze dne 8.11.2019 s nabytím právní moci dne 20.09.2021. Nadjezd řeší mimoúrovňové křížení trati včetně podchodu pro pěší. Vzhledem k omezenému prostoru bude dočasná lávka bariérová se dvěma schodišti. Bezbariérové propojení bude umožněno úrovnovým propojením přes stávající železniční přejezd.

Dočasná stavba lávky vyvolává odstranění zeleně, lávka koliduje se dvěma vzrostlými jasanů a plochou keřů s převažujícím skalníkem. Celý prostor, kam se lávka umísťuje, je velmi stísněný a po obou stranách trati je to jediné možné místo pro umístění podpěr a schodišť. Nelze se tak vyhnout odstranění zeleně, neboť podpěra P3 (západní) nemůže být umístěna mimo vzrostlé stromy na základě požadavku správce toku Vrutice (Lesy hl. m. Prahy) na přístupnost ke vtoku Vrutice pod železniční most pro odstranění splávi. Jedná se o související stavbu k probíhající veřejně prospěšné stavbě Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo), jejíž probíhající stavební činnost vyvolává dlouhodobé uzavírky stávajícího čtyřkolejného železničního přejezdu. K záměru bylo vydáno kladné rozhodnutí o kácení zeleně odborem životního prostředí úřadu Městské části Praha Velká Chuchle se stanovením náhradní výsadby. Pro délku používání dočasné lávky nelze stanovit konkrétní datum. Předpokládá se dlouhodobější využití až do doby realizace další etapy související

stavby mimoúrovňového křížení, jehož součástí je bezbariérový podchod pro pěší. Po odstranění lávky budou plochy zeleně zrekultivovány.

Stavba nezhorší průtokové a odtokové poměry v území. Podpěra P3 (západní) se nachází v záplavovém území Q100 potoka Vrutice a v normálním stavu nezhoršuje jeho průtočné charakteristiky. Rozliv Q100 je v celém prostoru ulice Starochuchelské a Vrutice, nelze se tedy rozlivu vyhnout. Podpěra P3 leží mimo aktivní zónu potoka Vrutice. Protože lávka představuje alternativu stávajícího základního komunikačního propojení přes železniční přejezd, je možnost ji v případě povodní z bezpečnostních důvodů uzavřít. V momentě rozlivu Q100 je navíc zatopena celá ulice Starochuchelská západně od trati.

- § 38 – Hospodaření se srážkovými vodami – je splněno. Odvodnění mostovky bude provedeno pomocí podélného sklonu daného nadvýšením. Odvodnění povrchu mostovky bude realizováno příčnými odvodňovacími žlaby nad podporami a následně svedeno po podporách a vyústěno do prostoru panelové rovnatiny, kde bude voda zasakována. Zasakování bude probíhat v rámci stavebního pozemku po dobu dočasnou. V prostoru podpěr P2 a P3 bude možné napojit srážkovou vodu do stávající vodoteče potoka Vrutice.
- § 39 Základní zásady a požadavky – Bezpečnost stavby je dána její mechanickou odolností a stabilitou a jejímu vybavení schodišti s prvky požadovanými dle vyhlášky 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

K záměru je doložena konstrukční část se statickým výpočtem, zpracovaná odpovědnou osobou.

Objekt dočasné lávky nemá vliv z hlediska požární bezpečnosti staveb (kodexu norem třídy ČSN 73 08xx) a nemá přímý vztah k zabezpečení pozemních objektů upravovaných, případně budovaných v rámci stavby.

Dočasná lávka pouze pro pěší využití nebude zdrojem hluku.

Dopravně bude lávka napojena na stávající zpevněnou chodníkovou plochu ulice Starochuchelské do prostoru zpevněné plochy ulice U Skály.

Sítě železniční technické infrastruktury v prostoru lávky (kabelové vedení) řeší hlavní stavba Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo), obě stavby budou vzájemně koordinovány. V bezprostřední blízkosti základu pro pilíř P2 prochází sdělovací podzemní kabely. (CETIN, Technologie hl. m. Prahy, dříve Eltodo, NN PREDistribuce, VN a STL plynu Pražské plynárenské. V prostoru pod lávkou je vedena zrušená trasa vodovodu ve správě PVK. Před zahájením prací budou sítě řádně vytyčeny a provedena opatření na jejich ochranu.

Lávka je navržena tak, aby neohrožovala provozuschopnost dráhy, a to ve všech etapách výstavby.

- § 41 – Zakládání staveb – Vzhledem k charakteru lávky a její dočasnosti je založení plošné na povrchu. Na zhutněný podsyp bude uložena rovnatina ze silničních panelů, která zajistí rovnoměrný roznos zatížení lávky a věží do podloží (pilíře P1, P3). Pilíř P2 bude založen do monolitického železobetonového základového bloku.

Navržené založení neovlivňuje okolní pozemky ani vodní režim na nich. Zasakování dešťových vod bude dočasné. Vzhledem k dočasnosti lávky bude založení plošné na povrchu. Založení nebude vystaveno agresivním vodám.

- § 53 – Bezpečnost a přístupnost při užívání – lávka bude zřizována a demontována za nepřístupnosti jejích uživatelů. Lávka neovlivní přístupy do okolních staveb a na okolní pozemky, či k požárními zařízení, svým umístěním nezasahuje do stávajících komunikací.

Omezení přístupu je k toku Vrutice v prostoru mezi železniční tratí a ulice Mezichuchelská.

Bezpečnostní prvky budou v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.

- § 58 – Zábradlí – je navrženo v celém rozsahu lávky včetně schodišť jako plné ve výšce 1,30 m s madlem ve výšce 0,90 m.
- § 59 – Protiskluznost – bude splněno. Schodiště bude systémové dle výběru konkrétního dodavatele, všechny pochozí plochy budou splňovat podmínky dle § 84.

Obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, jsou u stavby splněny. K návrhu bylo doloženo stanovisko NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s. č.j. 110210134 ze dne 03.06.2021. Dočasná stavba lávky je navržena jako bariérová s ohledem na charakter stavby a prostorovými podmínkami. Návrh nezlepšuje stávající podmínky bezbariérového přístupu ani je nezhoršuje. Toto řešení je možné v souladu s ustanovením, 2 odst. 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb. Bezbariérové propojení bude zajištěno stávajícím úrovnovým propojením přes železniční přejezd. Účel stavby splňuje alternativní pěší propojení obou částí Velké Chuchle bezpečným, mimoúrovňovým a bezkolizním způsobem obou částí rozdělených stávající čtyřkolejnou tratí. Dočasnost je stanovena do doby realizace související stavby mimoúrovňového křížení včetně podchodu.

- § 94o odst. 1 písm. b) a § 94o odst. 2 písm. b) stavebního zákona – soulad s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu, zejména, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, případně jiného vybavení:

Navržený záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. K záměru byla předložena vyjádření vlastníků a správců sítí. V podmínkách tohoto rozhodnutí je zapracována koordinace a respektování podmínek stanovených ve vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí. Podmínky obsažené v závazném stanovisku oddělení dopravy ÚMČ Praha 16 sp. zn. 06281/2021/OVDŽP/Mj, č.j. 09665/2021/OD ze dne 28.05.2021 byly zapracovány do podmínky č. 15.

Stavba dočasné lávky nebrání v přístupu do nejbližších objektů. Pěší vazby navazují na zpevněné chodníkové plochy. Stavba dočasné lávky bude koordinována se stavbou hlavní Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo). Realizaci obou staveb zajišťuje stejný generální zhotovitel, který zajistí koridor pro pěší přes stávající úrovnový přejezd. Příjezd ke stavbě je zajištěn ze stávajících komunikací a prostoru dráhy v koordinaci s hlavní probíhající stavbou. Součástí dokumentace jsou zásady organizace výstavby s harmonogramem prací, popisem postupu výstavby a předpokládaných časových omezení týkajících se chodců, železniční i silniční dopravy. Kompletní výluky a objízdne trasy jsou detailně popsány v objektu SO 67-38-91.

- § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona - soulad s požadavky zvláštních právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Odbor územního rozvoje MHMP vydal souhlasné závazné stanovisko č.j. MHMP 496065/2021, sp. zn. S-MHMP 466444/2021 ze dne 10.05.2021 bez podmínek. V odůvodnění souhlasného závazného stanoviska byl popsán podrobný soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování. Předložený stavební záměr dočasné lávky pro pěší přes železniční koridor ve Velké Chuchli, se nachází v zastavitelném území v plochách OB – čistě obytné, ploše DZ – tratě a zřízení železniční dopravy, nákladní terminály a S4 – ostatní dopravně významné komunikace a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, ZMK – zeleň dále v území nezastavitelném v plochách s rozdílným způsobem využití IZ -izolační zeleň městská a krajinná a VOP – vodní toky a plochy, plavební kanály, ve kterých je záměr posuzován jako přípustný, neboť se jedná o dočasný prostor

využívaný jako mimoúrovňový přechod (pěší komunikace) přes železniční trať s návazností na komunikační prostor.

Dílejší části záměru zasahují do veřejně prospěšných staveb VPS 37/DK/54 – Velká Chuchle – komunikační propojení přes ČD ve Velké Chuchli (*vydané platné územní rozhodnutí*) a VPS 23/DZ/54 Velká Chuchle, nová železniční zastávka Praha Velká Chuchle (*v současné době v realizováno v rámci hlavní stavby Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo)*). *Stavby budou ve vzájemné koordinaci.*

Záměr je z hlediska dotčenosti veřejně prospěšných staveb posuzován jako přípustný. Úřad územního plánování ve svém stanovisku zkonstatoval, že předložený stavební záměr je v souladu s platným Územním plánem hl. m. Prahy.

Drážní úřad vydal k záměru souhlasné závazné stanovisko sp. zn. MP-SOP0729/21-4/Su č.j. DUCR-22964/21/Su s podmínkami, které byly zpracovány do podmínky č. 18 tohoto rozhodnutí.

Po posouzení všech těchto uvedených skutečností došel stavební úřad k závěru, že lze předmětný záměr v daném území umístit. Stavební úřad postupoval v součinnosti i s dalšími dotčenými orgány, přičemž po vyhodnocení závěrů dotčených orgánů a na základě předložené dokumentace záměru konstatuje, že lze předmětný záměr v území umístit, neboť záměr neohrožuje zájmy chráněné právními předpisy.

- § 94o odst. 1 písm. a) a § 94o odst. 2 písm. a) stavebního zákona - soulad s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů; zejména, zda je dokumentace úplná a přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

K žádosti byla připojena projektová dokumentace, zpracovaná v souladu s požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění ke dni vydání dokumentace. Projektová dokumentace byla zpracována v 03/2021.

- § 94o odst. 3 stavebního zákona – ověří účinky budoucího užívání stavby

Stavební úřad posoudil účinky užívání tak, že nebudou vyšší, než jaké jsou v současnosti. Jedná se o prostor železničního přejezdu se zabezpečovacím zařízením se světelnou signalizací, závorami s křižovatkou ulic Radotínská – Dostihová – Mezichuchelská – Starochuchelská. Je to je jediné a úzké propojení částí Velké Chuchle rozdělené tratí.

Navazující křižovatka těsně sousedící s železničním přejezdem nespĺňuje požadavky kladené normou ČSN 736380 čl. 5.2.1. *Železniční přechody a přejezdy a ČSN 736102 čl. 4.4.4.5 Projektování křižovatek na pozemních komunikacích.* Současný stav křižovatky byl koncipován jako dočasné řešení do zprovoznění mimoúrovňového křížení. Ve špičkových obdobích dne se na křižovatce vytvářejí kolony vozidel, které vyvolávají v blízkosti úrovňového zabezpečeného přejezdu i na něm opakovaně velmi dopravně nebezpečné a kolizní situace. Je zde zvýšené riziko bezpečnosti zejména chodců, kteří překonávají čtyřkolejný přejezd a velmi frekventovanou navazující křižovatku v rámci pěších vztahů s návazností na BUS. Stavba lávky umožní oproti stávajícímu stavu bezpečnější převedení pěší trasy spojnice Starochuchelská/Dostihová.

Jedná se veřejný prostor s kombinací automobilové, železniční a pěší dopravy.

Stavba je dočasná. Dočasnost lávky není stanovena konkrétním datem, ale podmíněna realizací související stavby mimoúrovňového křížení, jehož součástí je podchod, který bezkolizně s železniční dopravou a bezbariérově zcela vyřeší pěší propojení mezi ulicemi rozdělenými tratí. Zároveň bude navazovat na novou železniční stanici Praha Velká Chuchle, která je součástí veřejně prospěšné hlavní stavby Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo). Lávka bude provozována do doby realizace stavby mimoúrovňového křížení, které nahradí stávající železniční přejezd v ulici Starochuchelská.

Dočasnost je zapracována do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí. *(Stavba lávky bude dočasná do doby realizace veřejně prospěšné stavby VPS 37/DK/54 – Velká Chuchle – komunikační propojení přes ČD ve Velké Chuchli, na kterou bylo vydáno platné územní rozhodnutí pod sp. zn. 023860/17/OVDŽP/Čr, č.j. 011150/19/OVDŽP ze dne 8.11.2019 s názvem „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo), varianta nadjezd, s nabytím právní moci dne 20.09.2021. Nadjezd řeší mimoúrovňové křížení trati včetně podchodu pro pěší).*

Lávka není zdrojem hluku, ani jiných emisí.

Po demontáži lávky budou všechny provizorní konstrukce včetně silničních panelů odstraněny, železobetonová konstrukce pilíře č. 2 bude zasypána. Stávající terén a zpevněné plochy budou zrekultivovány a uvedeny do původního stavu.

Účastníci řízení:

Účastníci společného řízení podle § 94k stavebního zákona ve spojení s § 27 správního řádu:

§ 94k písm. a) – stavebník,

§ 94k písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

§ 94k písm. c) – vlastník stavby, na které má být záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo,

§ 94k písm. d) – vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

§ 94k odst. 2 písm. e) – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Účastníkem řízení jsou dle ustanovení § 27 odst. 3 správního řádu i osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona určil stavební úřad jako účastníky společného řízení:

- *dle § 94k písm. a) stavebního zákona ve spojení s § 27 odst. 1 správního řádu*

Účastníkem řízení dle tohoto ustanovení je stavebník: společnost Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterou zastupuje SUDOP PRAHA a.s., Olšanská č.p. 2643/1a, 130 00 Praha 3-Žižkov

- *dle § 94k písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*

Účastníkem řízení dle tohoto ustanovení je hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

- *§ 94k písm. c) – vlastník stavby, na které má být záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo*

Účastníkem řízení dle tohoto ustanovení jsou

České dráhy a.s. národní dopravce, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha-Nové Město, Hlavní město Praha, zast. MHMP-EVM, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město, Městská část Praha-Velká Chuchle, U skály 262/2, 159 00 Praha-Velká Chuchle, Povodí Vltavy, státní podnik, sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 24 Praha 5-Smíchov

- *§ 94k písm. d) stavebního zákona ve spojení s § 27 odst. 1 správního řádu – vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,*

Účastníci jsou Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město Městská část Praha-Velká Chuchle, U skály 262/2, 159 00 Praha-Velká Chuchle, České dráhy, národní dopravce, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha-Nové Město

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 106/8, 150 24 Praha 5-Smíchov
Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

- § 94k odst. 2 písm. e) stavebního zákona ve spojení § 27 odst. 2 správního řádu – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Účastníkem řízení dle tohoto ustanovení jsou osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům.

Jelikož je v tomto řízení více než 30 účastníků, jedná se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o řízení s velkým počtem účastníků.

Účastníci byli identifikováni parcelními čísly:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 99, 593, 594, 595, 596/1, 596/2, 596/3, 596/6, 596/7, 597, 598, 599, 600, 602/1, 602/2, 602/3, 603, 604, 605, 606, 607, 760, 761, 762/1, 762/2, 767, 769/1, 769/2, 772, 1155, 1157, 1169, 1173/1, 1203, 1204, 1209/1, 1209/6, 1209/7, 1214 v katastrálním území Velká Chuchle

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Velká Chuchle č.p. 14, č.p. 62, č.p. 64, č.p. 78, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 133, č.p. 177, č.p. 186, č.p. 187, č.p. 207, č.p. 262

- podle ustanovení § 27 odst. 3 správního řádu je účastníkem řízení osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis

Podle tohoto ustanovení je účastníkem řízení Městská část Praha – Velká Chuchle, neboť dle ustanovení § zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. h) obsahuje oprávnění městské části vystupovat jako účastník společného řízení v těch řízeních, v nichž se vydává společné povolení v území této městské části.

Průběh řízení:

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dne 12.11.2021 pod č.j. 20190/2021/OVDŽP. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Jelikož je v tomto řízení více než 30 účastníků, jedná se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o řízení s velkým počtem účastníků.

Oznámení o zahájení společného řízení bylo účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě.

Oznámení o zahájení společného řízení bylo účastníkům řízení podle § 94k písm. e) doručeno veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 16 ve dnech: 16.11.2021 – 02.12.2021.

Oznámení bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) byli v oznámení o zahájení řízení doručovaným veřejnou vyhláškou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Vypořádání se s námitkou v řízení

- Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány k návrhu žádné stanovisko.
- Ve stanovené lhůtě, neuplatnili účastníci řízení námitky k projednávané žádosti.

- Dne 21.12.2021 podal námitku účastník řízení pan Petr Štika, U skály 187/4, 159 00 Praha 5 v tomto znění (*uvedeno kurzívou*):

Věc: "Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) - Černošice (mimo)"

Lávka pro pěší Velká Chuchle, Praha 5 - Velká Chuchle

Vzhledem k tomu, že by plánovaná lávka pro pěší měla stát v bezprostřední blízkosti našeho domu „U skály 187/4“ a měla by být podstatně vyšší, než poslední obytné podlaží zmíněného domu zásadně ovlivní kvalitu bydlení ve výše zmíněném domě. Na straně domu, která je směrem k plánované lávce se nacházejí obytné prostory, zejména ložnice. Proto výhled do oken, hluk a zejména večerní osvětlení bude rušit klidné bydlení.

Dle judikatury Nejvyššího správního soudu (zejm. dle rozsudku Nejvyššího správního soudu č.j. 8 As 27/2012–113) náleží mezi jednotlivé činitele ovlivňující pohodu bydlení (kvalitu prostředí) také podstatné snížení odstupové vzdálenosti mezi stavbami, úbytek oblohové složky, omezení výhledu, a tedy i míra oslunění a osvětlení bytu a narušení soukromí, protože i tyto složky se na pohodě bydlení podílejí.

Je s podivem, že tak velké prostředky mají být vynaloženy na lávku, která má být bariérová. Tím pádem ji nemohou používat maminky s kočárky, starší lidé o holi atd., kterým bude muset být umožněn přechod přes přejezd. Tak je určena pro malou skupinu lidí.

Další věc je délka existence provizorní lávky. V návrhu je uveden termín „do vybudování trvalého mimoúrovňového křížení“. Toto křížení je sice naplánováno, ale termín výstavby není znám.

Po zvážení všech aspektů musíme s výstavbou lávky nesouhlasit.

Stavební úřad v oznámení č.j. 20190/2021/OVDŽP o zahájení řízení upozornil na možnost uplatňování námitek a stanovisek v rámci řízení a stanovil lhůtu 15 dnů od doručení. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce Úřadu městské části Praha 16 dne 16.11.2021. Tímto dnem počala běžet lhůta 15 dnů pro oznámení a 15 dnů pro podání námitek. Lhůta pro podání námitek uplynula dne 16.12.2021. Teprve dne 21.12.2021 bylo stavebnímu úřadu prostřednictvím elektronické podatelny doručena námitka účastníka řízení. K později uplatněným námitkám se nepřihlíží.

- K pozdě uplatněné námitce stavební úřad uvádí:

Rodinný dům č.p. 187 se nachází na pozemku parc. č. 604 k.ú. Velká Chuchle v sousedství s veřejným prostorem komunikace U Skály. Stavba lávky, konkrétně pilíř P1 se schodištěm bude umístěn na pozemku parc. č. 1211/17 k.ú. Velká Chuchle ve vlastnictví hl. m. Prahy jižním směrem od stávajícího rodinného domu č.p. 187. Tato veřejná plocha je ohraničená komunikací U Skály, Dostihová, protihlukovou stěnou komunikace Mezichuchelské a pozemkem rodinného domu č.p. 82. Uložení lávky na pilíři P1 (horní hrana schodiště) je dle projektové dokumentace osazeno ve výšce 205,7 m.n.m. Výška hřebene střechy rodinného domu č.p. 187 je ve výškové kótě 209,2 m.n.m. (výškopis dle programu Misys). Lávka nebude podstatně vyšší horní podlaží stávajícího rodinného domu č.p. 187. Severní strana schodiště směrem k rodinnému domu č.p. 187 bude zakryta prodyšnou neprůhlednou textilií zamezující výhled ze schodišťové věže směrem k pozemku rodinného domu. Lávka jako taková není zdrojem hluku. Hluk způsobený provozem chodců při používání lávky nebude vyšší než běžný provoz ve veřejném prostoru.

Lávka bude dočasná (bez možnosti stanovení konkrétního data), ale v budoucím nepřesně ohraničeném čase bude demontována. Její bezbariérovost nelze vyřešit z důvodu nedostatečného prostoru. Podrobné odůvodnění viz výše v odůvodnění záměru (vyhláška PSP, 398/2009 Sb.)

Lávka jako související stavba s veřejně prospěšnou stavbou Optimalizace trati, bude užívána ve veřejném zájmu větší části populace chodců zprůchodňující rušný dopravní uzel ve Velké Chuchli.

Stavební úřad se přiklonil k veřejnému zájmu u upřednostnil ho nad zájem jednotlivce. V případě včasného podání by námitku zamítl.

Závěr:

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním (ani užíváním) stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 68 odst. 3 správního řádu v odůvodnění uvedl důvody výroku rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se řídil při jejich hodnocení a na základě toho rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, než toto společné povolení nabude právní moci.
- Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 21/2005 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy a třídění využívání a nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.
- Při realizaci stavby nesmí být použito sousedních pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka, nebo nebudou smluvně zajištěny.
- Dokončenou stavbu záměru lze užívat na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení. V případě, že bude při stavebních pracích prováděn jakýkoliv zábor veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích (chodník) je nutno požádat před zahájením akce příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo

osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje. Provizorní lávka je součástí veřejně prospěšné stavby Optimalizace tratí Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo)

Obdrží:***I. účastníci společného řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona - doručení jednotlivě***

SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy
sídlo: Olšanská č.p. 2643/1a, 130 00 Praha 3-Žižkov
IPR Praha, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
Hlavní město Praha, zast. MHMP-EVM, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
Městská část Praha-Velká Chuchle, IDDS: nqdbuw2
sídlo: U skály č.p. 262/2, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 24 Praha 5-Smíchov
Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

II. účastníci společného řízení podle § 94k odst. 2 písm. e) stavebního zákona - doručení veřejnou vyhláškou

vyvěšením písemnosti na úřední desce Úřadu Městské části Praha 16 po dobu 15 dnů, do grafických příloh rozhodnutí lze nahlédnout na Odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 16, Václava Balého 23, Praha-Radotín, kancelář č. 7.

Pro informaci - vyvěšení na úřední desce Úřadu městské části Praha-Velká Chuchle po dobu 15 dnů – bez účinků doručení.

Rozhodnutí bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 99, 593, 594, 595, 596/1, 596/2, 596/3, 596/6, 596/7, 597, 598, 599, 600, 602/1, 602/2, 602/3, 603, 604, 605, 606, 607, 760, 761, 762/1, 762/2, 767, 769/1, 769/2, 772, 1155, 1157, 1169, 1173/1, 1203, 1204, 1209/1, 1209/6, 1209/7, 1214 v katastrálním území Velká Chuchle

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Velká Chuchle č.p. 14, č.p. 62, č.p. 64, č.p. 78, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 133, č.p. 177, č.p. 186, č.p. 187, č.p. 207, č.p. 262

III. dotčené orgány:

HS hl. m. Prahy - pob. Západ, IDDS: zpqai2i
sídlo: Dukelských hrdinů č.p. 347/11, 170 00 Praha 7-Holešovice
HZS hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
Dražní úřad, IDDS: 5mjaaatd
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2-Vinohrady
MHMP - odbor pozemních komunikací a drah, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
Magistrát HMP - OPP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1
Magistrát HMP - UZR, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
Magistrát hl. m. Prahy- odbor bezpečnosti, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. dopravy, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, vodoprávní úřad, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

IV. na vědomí:

Lesy České republiky, s.p., správa toků - oblast povodí Vltavy, IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 Hradec Králové 8

ČD-Telematika, a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město

T-Mobile CR a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

AHNM Praha, IDDS: hjyaavk
sídlo: Hradební č.p. 772/12, Praha 1-Staré Město, 110 05 P.O. Box 45

NIPi ČR o.s., IDDS: 5ec62h6
sídlo: Karlínské náměstí č.p. 59/12, 186 00 Praha 86

MV ČR - správa kabelů, IDDS: 6bnaawp
sídlo: nám. Hrdinů č.p. 1634/3, 140 21 Praha 4-Nusle

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidr6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany

Správa železnic, státní organizace, IDDS: ucchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město