



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: 14141/2024/OVDŽP/Lh Vyřizuje Praha
Č. j.: 95183/2024/OŽP Ing. Lenka Hübnerová 17.12.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

České Radiokomunikace a.s., IČO 24738875, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha-Břevnov,
které zastupuje DC4U s.r.o., IČO 02898446, Sazečská 560/8, 108 00 Praha-Malešice

(dále jen "stavebník") podal dne 30.06.2024 a doplnil dne 15.8.2024, 27.8.2024, 29.8.2024,
22.10.2024, 23.10.2024 a 17.12.2024

žádost o vydání společného povolení záměru *nazvaného*

„Splašková kanalizace – Datové centrum Zbraslav“, která je stavbou vodního díla

(dále jen „stavba vodního díla“) na pozemcích parc.č. 505/2, 505/14 v katastrálním území Jíloviště
a parc. č. 2141/1, 2194/1, 2194/6, 2196/1, 2196/3, 2196/10, 2196/11, 2197/1, 2197/3, 2197/4, 2200/1,
2200/3, 2421/1, 2421/4, 2421/6 v katastrálním území Lipence

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Popis záměru:

Objekt SO 306- čistírna odpadních vod

Pro odvod splaškových vod z areálu „Datového centra“ je navržena malá čistírna odpadních vod, typ
AQUATEC AT30 iPS OVAL (dále jen „ČOV“).

ČOV je biologická čistírna odpadních vod. Čisticí efekt je založen na využití technologie nízko
zatěžované aktivity s aerobní stabilizací kalu. Všechny stupně čisticího procesu se nacházejí v jednom
monobloku tj. včetně integrované čerpací stanice.

4. Kapacita a technologické parametry

Vstupní údaje:

- Počet osob napojených na ČOV 70 zam. + 40 návštěv. = 25 EO
- Specifická potřeba vody na EO 160 l/EO/den
- Znečištění BSK5 60 g/EO/den

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín
IČ: 00241598
Web: www.praha16.eu
Bankovní spojení: 19-2000861379/0800
Datová schránka: ntsbt5z

E-mail: lenka.hubnerova@praha16.eu
El. podatelna: elpodatelna@praha16.eu
Telefon: 234 128 264
Fax: 234 128 999

- Znečištění CHSKCr 120 g/EO/den
- Znečištění NL 55 g/EO/den

Základní údaje o vodoprávní evidenci:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Jíloviště
Identifikátor katastrálního území	660175
Název katastrálního území	Jíloviště
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 505/2 v katastrálním území Jíloviště
Název vodního toku	Lipenecký potok
IDVT	10279317
ČHP	1-09-04-0120-0-00
Název a kód vodního útvaru	DVL-0730 Vltava od toku Sázava po tok Berounka
ČOV (souřadnice X, Y)	X=1057733.71 Y=748731.13

Objekt SO 305- splašková kanalizace přivaděč

Jedná se o přivaděč splaškové kanalizace sloužící pro odvod splaškových vod z čistírny odpadních vod o celkové délce 998,0 m PVC DN 200, který je zaústěn do vodoteče, Kyjovského potoka.

Od napojení na vodoteč bude potrubí vedeno přes nezpevněnou plochu kolmo do ulice Na Lhotkách a dále vozovkou této ulice až před křižovatku s ulicí Jílovišťská. Potrubí bude vedeno cca v ose 1/2 vozovky. Před křižovatkou s ulicí Jílovišťská bude potrubí vedeno přes plochu zeleně (budoucí prostor pro RN MČ-Lipence) do ulice Jílovišťská. Dále bude potrubí vedeno v zeleni za hranou vozovky při její západní straně. V místě vyústění lesní cesty bude potrubí odbočovat do lesa a dále bude vedeno jižním směrem až k připojovanému objektu DC Zbraslav, kde bude ukončeno v odtoku z navržené ČOV.

Na trase kanalizace bude osazeno celkem 32 ks revizních šachet. Šachta ŠS1 bude provedena o vnitřním průměru 1000 mm z typových betonových dílců dle ČSN EN 1917 o síle stěny 120 mm a výškovým modulem prefabrikátů 250 mm s integrovaným těsněním z polyuretanu, žebříkovými litinovými stupadly s PE povlakem a poklopem dle ČSN EN 124 (DIN 19584) – třídy D400 - litinový poklop s odvětráním a rámem DN 600. Šachta bude uložena na štěrkopískový podsyp tl. 150 mm. Základní skladebná výška šachty je 250 mm. V šachtě bude proveden vnitřní spádový stupeň.

Šachty ŠS2 – ŠS32 budou PVC 400 mm s litinovými poklopy tř. D400.

Základní údaje o vodoprávní evidenci:

Název kraje	Praha, Středočeský kraj
Název obce	Praha, Jíloviště
Identifikátor katastrálního území	554782, 660175
Název katastrálního území	Lipence, Jíloviště
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc.č. 505/2, 505/14 v katastrálním území Jíloviště parc. č. č. 2141/1, 2194/1, 2194/6, 2196/1, 2196/3, 2196/10, 2196/11, 2197/1, 2197/3, 2197/4, 2200/1, 2200/3, 2421/1, 2421/4, 2421/6 v katastrálním území Lipence
Splašková kanalizace přivaděč (souřadnice X,Y)	X:1057731.56, Y: 748731.99 (za ČOV) X:1057407.82, Y: 748980.30 (zaústění do toku)

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 nového stavebního zákona *ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“)* oznamuje podle § 94 m odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) zahájení stavebního řízení a současně nařizuje ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

21.1.2025 v 10,00 hodin

se schůzkou pozvaných v **zasedací místnosti ÚMČ Praha 16, V. Balého 23, Praha 5-Radotín**

Při ústním jednání bude řešeno zejména:

1. zda uvedený záměr neznemožní budoucí připojení na inženýrské sítě
2. zda uvedený záměr neznemožní uložení veřejných sítí a to zejména veřejné splaškové kanalizace a plynovodu (ul. Na Lhotkách)
3. zda vedený záměr dopravně neomezí provoz v době výstavby záměru.
4. doklad o uhrazení správního poplatku
5. závazné stanovisko ke kácení dřevin mimo les vydané ÚMČ Praha Lipence

Při ústním jednání bude projednáno i povolení dešťové kanalizace (sp.zn.14150/2024/OVDŽP/Lh)

Z hlediska uvedených bodů k projednání požadujeme zejména účast zástupce PVS a.s., silničního správního orgánu a IPR Praha.

Účastníci řízení mohou uplatnit námitky, popřípadě důkazy, a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, úřední dny: Po a St 8.00-12.00, 13.00-18.00, Pá 8.00-12.00).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing.Lenka Hübnerová
vedoucí oddělení životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:***I. účastníci řízení podle § 94k a) až d) v souladu s §94m odst.2) stavebního zákona - doručení jednotlivě***

Stavebník: DC4U s.r.o., IDDS: n4tgzmx

sídlo: Sazečská č.p. 560/8, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

Obec:

Městská část Praha-Lipence, IDDS: a4da5ui

sídlo: K obci č.p. 47, Praha 5-Lipence, 155 31 Praha 511

IPR Praha, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Obec Jíloviště, IDDS: e8rbs4j

sídlo: Pražská č.p. 81, 252 02 Jíloviště

Vlastníci pozemku na kterých má být záměr uskutečněn:

Josef Procházka, Nová č.p. 946, 252 10 Mníšek pod Brdy

Nataša Lubovská, Naděje č.p. 40, Cvikov, 471 56 Mařenice

Spolumajitelé Rozvoj s.r.o., IDDS: 4v3spii

sídlo: Pařížská č.p. 68/9, 110 00 Praha 1-Josefov

H-TEAM s.r.o., IDDS: fe4xmw4

sídlo: K Orionce č.p. 1843/8, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Iveta Čapková, Spotřebitelská č.p. 368, Praha 5-Lipence, 155 31 Praha 511

Dagmar Adamová, IDDS: jskcu2f

trvalý pobyt: Tigridova č.p. 1498/17, 140 00 Praha 4-Michle

Spolumajitelé Cukrák s.r.o., IDDS: t4sspin

sídlo: Pařížská č.p. 68/9, 110 00 Praha 1-Josefov

II. dotčené orgány- doručení jednotlivě:

Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát HMP - OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1

Magistrát HMP - UZR, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Magistrát hl. m. Prahy- odbor bezpečnosti, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha 512

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd.dopravy, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha 512

MĚSTO ČERNOŠICE, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4

sídlo: Riegrova č.p. 1209, 252 28 Černošice

MĚSTO ČERNOŠICE, Odbor územního plánování, IDDS: u46bwy4

sídlo: Riegrova č.p. 1209, 252 28 Černošice

III. účastníci řízení podle § 94k e) stavebního zákona - doručení veřejnou vyhláškou

vyvěšením písemnosti na úřední desce Úřadu Městské části Praha 16 po dobu 15 dnů. Jedná se o vlastníky pozemků a staveb, kteří jsou evidováni v katastru nemovitostí pozemky uvedenými v následující tabulce:

katastrální území	pozemek parc. č.	katastrální území	pozemek parc. č.	katastrální území	pozemek parc. č.
Jíloviště	505/2	Lipence	314/13	Lipence	547
Jíloviště	505/3	Lipence	314/25	Lipence	549/1
Jíloviště	505/14	Lipence	315	Lipence	549/2
Jíloviště	505/19	Lipence	323	Lipence	550
Jíloviště	505/20	Lipence	327	Lipence	551
Lipence	169	Lipence	329/1	Lipence	623/1
Lipence	177	Lipence	329/2	Lipence	624
Lipence	179/3	Lipence	330/1	Lipence	2141/1
Lipence	180/3	Lipence	330/2	Lipence	2194/1
Lipence	182	Lipence	332/1	Lipence	2196/1
Lipence	184/1	Lipence	332/2	Lipence	2196/2
Lipence	184/3	Lipence	332/22	Lipence	2196/3
Lipence	184/7	Lipence	332/25	Lipence	2196/4
Lipence	186/1	Lipence	332/28	Lipence	2196/6
Lipence	186/2	Lipence	332/31	Lipence	2196/10
Lipence	190	Lipence	332/34	Lipence	2197/1
Lipence	192	Lipence	340	Lipence	2234/6
Lipence	193	Lipence	361	Lipence	2235/2
Lipence	194	Lipence	364/1	Lipence	2235/10
Lipence	196	Lipence	365	Lipence	2235/12
Lipence	198	Lipence	367/1	Lipence	2235/13
Lipence	201/1	Lipence	367/2	Lipence	2237/4
Lipence	202/2	Lipence	371/1	Lipence	2237/6
Lipence	203	Lipence	371/2	Lipence	2237/7
Lipence	205	Lipence	373/1	Lipence	2237/9
Lipence	207	Lipence	374/1	Lipence	2237/11
Lipence	209	Lipence	374/2	Lipence	2367/1
Lipence	210/1	Lipence	374/4	Lipence	2368/1
Lipence	243	Lipence	375/1	Lipence	2368/3
Lipence	245	Lipence	376/1	Lipence	2368/4
Lipence	247/1	Lipence	376/3	Lipence	2369/1
Lipence	248/1	Lipence	376/8	Lipence	2369/2
Lipence	248/3	Lipence	377/3	Lipence	2369/3
Lipence	249/1	Lipence	377/4	Lipence	2369/12
Lipence	251	Lipence	377/11	Lipence	2369/13
Lipence	253	Lipence	377/12	Lipence	2369/19

Lipence	264/1	Lipence	377/13	Lipence	2369/20
Lipence	267	Lipence	377/14	Lipence	2369/21
Lipence	268/2	Lipence	378/1	Lipence	2369/22
Lipence	269	Lipence	378/2	Lipence	2370/1
Lipence	294/1	Lipence	379	Lipence	2370/3
Lipence	296	Lipence	380	Lipence	2370/6
Lipence	297/5	Lipence	381/1	Lipence	2370/9
Lipence	297/6	Lipence	382	Lipence	2370/14
Lipence	312/1	Lipence	383	Lipence	2372
Lipence	313/1	Lipence	542/3	Lipence	2374
Lipence	314/12	Lipence	544	Lipence	2375/1
katastrální území	pozemek parc. č.	katastrální území	pozemek parc. č.	katastrální území	pozemek parc. č.
Lipence	2375/5	Lipence	2196/7	Lipence	360
Lipence	2377	Lipence	2196/11	Lipence	2190/2
Lipence	2401	Lipence	2196/12	Lipence	2192/2
Lipence	2402/7	Lipence	2196/13	Lipence	2194/3
Lipence	2402/9	Lipence	2196/15	Lipence	2194/5
Lipence	2407/9	Lipence	2198/1	Lipence	2194/6
Lipence	2407/12	Lipence	2198/5	Lipence	2194/4
Lipence	2408/10	Lipence	2199/1	Lipence	2194/5
Lipence	2408/12	Lipence	2199/2	Lipence	2194/7
Lipence	2418/1	Lipence	2199/4	Lipence	2196/2
Lipence	2418/2	Lipence	2199/5	Lipence	2196/4
Lipence	2420/1	Lipence	2199/6	Lipence	2197/2
Lipence	2420/2	Lipence	2199/7	Lipence	2197/3
Lipence	2421/2	Lipence	2199/8	Lipence	2196/4
Lipence	2421/3	Lipence	2199/9	Lipence	2196/6
Lipence	2421/4	Lipence	2200/1	Lipence	2196/5
Lipence	2421/5	Lipence	2200/3	Lipence	2196/6
Lipence	2421/6	Lipence	2201/1	Lipence	2196/7
Lipence	2421/10	Lipence	2201/4	Lipence	2196/14
Lipence	2421/11	Lipence	2201/6	Lipence	2196/16
Lipence	2422/3	Lipence	2202/2		
Lipence	2141/3	Lipence	2234/37		
Lipence	2141/5	Lipence	2235/1		
Lipence	2141/6	Lipence	2235/2		
Lipence	2141/9	Lipence	2235/8		
Lipence	2141/15	Jíloviště	st. 375		

Lipence	2141/16	Jíloviště	st. 376		
Lipence	2141/17	Jíloviště	st. 377		
Lipence	2141/18	Jíloviště	st. 379		
Lipence	2141/19	Jíloviště	367/1		
Lipence	2141/29	Jíloviště	527		
Lipence	2141/30	Jíloviště	528		
Lipence	2141/31	Jíloviště	529		
Lipence	2141/32	Jíloviště	530		
Lipence	2141/34	Jíloviště	531		
Lipence	2141/35	Jíloviště	532		
Lipence	2141/36	Jíloviště	533		
Lipence	2174/14	Jíloviště	534		
Lipence	2179/9	Jíloviště	535		
Lipence	2179/14	Jíloviště	536		
Lipence	2188/3	Jíloviště	537		
Lipence	2190/32	Jíloviště	538		
Lipence	2192/1	Lipence	2421/1		
Lipence	2192/19	Jíloviště	367/1		
Lipence	2192/20	Jíloviště	456		
Lipence	2194/23	Jíloviště	505/1		
Lipence	2194/24	Jíloviště	505/15		

IV. na vědomí:

MLK s.r.o., IDDS: yurh6sm

sídlo: Toušická č.p. 2691, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

Město Mníšek pod Brdy, stavební úřad, IDDS: 96ebwrs

sídlo: Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7

sídlo: Práčská č.p. 1885/12, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

PVS a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

PVK, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), IDDS: ku79q7n
sídlo: Rytířská č.p. 406/10, 110 00 Praha 1-Staré Město
OdOÚZ/OOÚZSOD Sekce majetková MO, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
MV ČR - správa kabelů, IDDS: 6bnaawp
sídlo: nám. Hrdinů č.p. 1634/3, 140 21 Praha 4-Nusle
Povodí Vltavy, s.p., IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
Magistrát hl. m. Prahy - OCP odd.péče o zeleň, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, Nové Město, 110 00 Praha 1