

## Zvyšování nájemného...

### Dokončení z titulní strany

I Lochkovští si ve svých osmi bytech odsouhlasili vyšší nájem – a opět rozhodovalo zastupitelstvo, tentokrát 19. září. Jednotlivé body byly projednávány s velkým předstihem, zákon totiž pronajímatelům uložil povinnost oznámit zvýšení nájemného písemnou formou a nájemci doručit tři měsíce před oznamovaným zvýšením.

**A o kolik zaplatíme od ledna více?**

### Byty s nesníženou kvalitou (dříve byty I. kategorie)

Katastrální území	oblast	nájem před 1.1.2007	nájem po 1.1.2007	zvýšení o	max. cílové 2010
Lochkov	17	37,06 Kč/m <sup>2</sup>	44,50 Kč/m <sup>2</sup>	20 %	73,04 Kč/m <sup>2</sup>
Radotín	16	35,64 Kč/m <sup>2</sup>	42,63 Kč/m <sup>2</sup>	19,6 %	73,04 Kč/m <sup>2</sup>
Velká a Malá Chuchle	16	28,58 Kč/m <sup>2</sup>	36,13 Kč/m <sup>2</sup>	26,4 %	73,04 Kč/m <sup>2</sup>
Zbraslav	15	30,26 Kč/m <sup>2</sup>	34,60 Kč/m <sup>2</sup>	14,35 %	83,27 Kč/m <sup>2</sup>

## Změny mezi...

### Dokončení z titulní strany

by neměla pouze tu nejtěsnější většinu hlasů v zastupitelstvu (viz *Noviny Prahy* 16 č. 12/2006). Výsledkem je smlouva uzavřená mezi ODS, Stranou zelených a Volbou pro město (Nová Zbraslav). Jediným z SNK ED, který připojil svůj podpis pod novou koaliční smlouvu, je Mgr. Karel Nedoma.

Změny se zásadně projeví i ve složení Rady MČ Praha – Zbraslav. Starostkou zůstává Mgr. Renata Hůrková (ODS), která má jediného uvolněného zástupce PaedDr. Dagmar Kobylkovou (ODS). Původní uvolnění místostarostové Ing. Petr Valenta (ODS) a Filip Toušek (SNK ED) byli odvoláni a zůstávají pouze řadovými zastupiteli.

V Radotíně u všech bytů zaplatíme maximální možné nájemné. Například u bytů, které byly dříve označovány jako byty I. kategorie, zvýšili nájem o 19,6 %, tj. z 35,64 Kč/m<sup>2</sup> na 42,63 Kč. Znamená to, že nájemce za byt o velikosti 2+1, který má 50,5 m<sup>2</sup>, před 1. lednem 2007 zaplatil 1799 Kč, nyní uhradí částku 2152 Kč.

Závěrem je nutno zdůraznit, že Ministerstvo pro místní rozvoj ČR by mělo v nejbližší době vydat sdělení uveřejněné ve sbírce zákonů a stanovit tak další procentuální zdražení bytů pro rok 2008.

**Jana Černá**

Radními ZMČ zvolilo Ing. Zuzanu Vejvodovou ze Strany zelených a Bc. Filipa Gaspara z Volby pro město. Radním je nadále Mgr. Nedoma. Změny by měly přispět k uklidnění vypjaté politické situace a řešení kontroverzních záležitostí ve větší shodě a také k lepší komunikaci uvnitř vedení radnice.

K personální změně došlo také v Lipencích. Starostou byl zvolen Michal Popek, dosavadní zástupce starosty, který si vyměnil post s Ing. Miroslavem Čížkem (oba ODS). Toho zlákala nabídka z Ministerstva kultury. Druhý místostarosta i další členové rady zůstávají beze změny. Specifikem Lipenců je, že ani jeden z radních není uvolněn pro výkon své funkce (tzn. že mají svou práci a vedle ní se za symbolickou odměnu věnují své městské části).

**-pj-**

## Lahovice se dočkají kanalizace

### Dokončení z titulní strany

podarilo vybudovat splaškovou kanalizaci v celé části mezi Strakonickou a chuchelským závoďem a ve větší části katastrálního území přilehlého k Vltavě.

Proti možnosti zkolaudovat a zprovoznit alespoň část dokončené sítě se

však postavily finanční problémy. Stavba byla zastavena v ulici Na Staré v listopadu 2005 a přes velká očekávání se vloni společnosti ZAVOS s.r.o., jež zastupuje investora (Hlavní město Praha), podařilo zajistit jen doplatek za dokončenou část.

Letošní jaro konečně přineslo změnu, v rozpočtu investora je na pokračování vyčleněno 15 milionů korun, a tak mají Lahovičtí velkou naději, že letos se jim ulehčí. Dokončena a zkolaudována bude podle zhotovitele celá první část,

která zahrnuje výkopové práce v ulicích K Zahradám (gravitační část i výtlač včetně dokončení čerpací stanice), Na Staré (po ulici Ke

Stanici) a K Řece.

Pokud to podmínky umožní, včetně nutnosti zajištění dopravní obslužnosti oblasti ve všech etapách, chtěla by společnost Čermák a Hrachovec realizovat i druhou část, která zahrnuje především dokončení kanalizace v celé páteřní ulici Na



foto: Jirásek

### Ulice Na Staré se opět proměnila v jedno staveniště

Staré a další čerpací stanice. Po třech letech by tak letos na podzim mohly mít celé Lahovičky funkční splaškovou kanalizaci.

**-pj-**

## INFO EXPRES

V oblasti Lahoviček pokračuje plánovaná výstavba kanalizace. Z tohoto důvodu je uzavřena ulice K Zahradám v úseku od ul. Na Staré cca 100m směrem K Sádčím a Na Staré v úseku ul. Ke Stanici – K Řece. Objíždná trasa je vedena po ul. Strakonická. Uzavírka uvedených úseků komunikací potrvá do 17.6.2007.

**Zvýšené opatrnosti** musí řidiči dbát při průjezdu ul. Na Hvězdárně ve Velké Chuchli, a to do 30.9.2007. Stavební firma KSF s.r.o. provádí v okolí komunikace Na Hvězdárně terénní úpravy zalesněného prostoru, které předchází přípravě rozsáhlé rekonstrukce této ulice. Nebezpečný úsek je vyznačen dopravním značením.

**Starostka MČ Praha - Zbraslav** vyhlašuje výběrové řízení na vedoucího úřadu, tajemníka ÚMČ Praha - Zbraslav. Pracovní poměr na dobu neurčitou; platová třída 12. **Podmínky:** splnění předpokladů § 4 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávních celků a o změně některých zákonů, nejméně tříletá praxe ve státní správě. **Další podmínky:** VŠ vzdělání, schopnost týmové práce a efektivního řízení kolektivu, motivování jeho členů, schopnost konstruktivní spolupráce s orgány územní samosprávy, schopnost samostatného rozhodování a řešení problémů, znalost práce s PC, flexibilita a spolehlivost, pečlivost a příjemné vystupování. **Výhoda:** zvláštní odborná způsobilost, osvědčení o absolvování vzdělávání vedoucích úředníků, znalost AJ, NJ, řidičský průkaz. **Součástí písemné přihlášky:** údajastanovené v § 7 odst. 4 zákona, strukturovaný životopis dle § 6 odst. 4, písm. a) zákona, výpis z evidence Rejstříku trestů ne starší 3 měsíce – dle § 6 odst. 4, písm. b) zákona nebo doklad o jeho vyžádání, ověřená kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání. **Přihlášky** zašlete nejpozději do 23. května 2007 na adresu ÚMČ Praha - Zbraslav, Zbraslavské nám. 464 nebo předejte do podatelny s uvedením odesílatele. Na obálce v levém horním rohu uveďte: „Výběrové řízení – tajemník ÚMČ Praha - Zbraslav“. Další informace v sekretariátu úřadu, na tel.: 257 111 888 nebo na [www.mc-zbraslav.cz](http://www.mc-zbraslav.cz).



**Jansenova** – Josef Jansen (1899-1945) z Petrova padl v květnu 1945 na Zbraslavi. Ulice byla pojmenována až roku 1976 po připojení Zbraslavi k Praze v roce 1974. Původně byl připraven název Zahradní, nikdy však nebyl uveden v platnost.



foto: Souček

**Jelenovská** – Jelenov byl vsí na Pelhřimovsku, dnes je jednou z pěti částí obce Čáslavsko. Má pouhých 13 adres se 111 obyvateli. Radotínská ulice je pojmenována od roku 1977.



foto: Souček

**Na Selském** – V těchto místech se nacházela v jižním svahu pole sedláků a z toho vychází název lochkovské ulice. Dříve Souběžná – název podle polohy ulice. Ulice byla přejmenována v polovině 70. let po připojení Lochkova k Praze v roce 1974.



foto: Souček

**Matjuchinova** – Matjuchin (padl 1945), voják Rudé armády, který zahynul na Zbraslavi v květnu roku 1945. Vznikla spojením ulic Máchovy a Nerudovy roku 1976.



foto: Souček

**Vojetická** – Vojetice, vska na Klatovsku. S 28 adresami je dnes součástí Petrovic u Sušice. Radotínská ulice dostala své jméno až v roce 1977.



foto: Souček