

SML 861/2001

## N á j e m n í   s m l o u v a

Městská část Praha Radotín  
se sídlem ul. Václava Balého 23, 153 00 Praha Radotín  
zastoupená ing. Jiřím Holubem, starostou MČ Praha Radotín  
IČO : 00241598, DIČO: 005-00241598  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha  
číslo účtu: 9021-5500050-998/0800  
( dále jako pronajímatel )

a

euro AWK s. r.o.  
Maltézské náměstí 7  
118 00 PRAHA 1  
IČO: 43965717  
zastoupená jednatelem  
( dále jako nájemce )

Ing. Alois Krutý, Praha 6, Slikova 306/30

uzavírají podle Občanského zákoníku v platném znění nájemní smlouvu za těchto podmínek:

### ČI.I.

#### Předmět nájmu

Předmětem nájmu je část pozemku parc.č. 95/1 v katastrálním území Radotín v oblasti ulice Výpadové.

Pozemek parc.č. 95/1 byl svěřen Městské části Praha Radotín Statutem Hl.města Prahy v samostatné působnosti. Označení místa týkajícího se nájmu je označeno v situačním nákrese.

### ČI.II.

#### Účel nájmu

Nájemce bude užívat část pozemku uvedeného v čl.I. této smlouvy pro umístění reklamního zařízení o rozměru 510x240 cm. Rozloha poskytnutého místa pro instalaci reklamního zařízení je dána jeho rozměrem. Tato nájemní smlouva nenahrazuje povolení zřízení reklamního zařízení podle stavebního zákona č.zák. 50/1976 Sb. v platném znění.

S pronájmem výše uvedené části pozemku parc.č. 95/1 k umístění reklamního zařízení o rozměru 510x240cm vyslovila souhlas rada MČ Praha Radotín na svém zasedání ze dne 18.4.2001 usn.č.99/01.

**Čl.III.  
Nájemné**

Smluvní strany se dohodly na smluvním pronájmu ve výši **13.000,--Kč /rok/1 ks + 1ks** reklamního zařízení.

Takto stanovené roční nájemné je splatné jednorázově nejdéle do 15.ledna každého roku. Pro rok 2001 bude nájemné v alikvótní částce, která bude odpovídat pomětné částce z ročního nájemného počítané od prvního dne následujícího měsíce po podpisu této nájemní smlouvy a bude uhrazena do 15ti dnů po oboustranném podepsání této smlouvy.

Nájemné bude nájemce platit pronajímateli na účet pronajímatele vedený u České spořitelny, a.s.Praha, číslo účtu 9021-5500050-998/0800, s variabilním symbolem odpovídajícím číslu smlouvy uvedenému v záhlaví.

**Čl.IV.  
Doba trvání nájmu**

Doba nájmu se sjednává na dobu neurčitou a smluvní strany jsou vázány svou vůlí ode dne podpisu smlouvy.

Nájemní smlouvu lze oboustranně vypovědět na základě dohody nebo bez udání důvodu v tříměsíční výpovědní lhůtě písemnou formou.

**Čl.V.  
Závěrečné ustanovení**

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva exempláře a nájemce jeden.

Právní vztahy mezi stranami neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci smluvních stran.

V Praze dne.....4.5.2001.....

V Praze dne.....4.5.2001.....

.....  
pronajímatel  
MČ Praha Radotín  
zastoupená starostou ing. Jiřím Holubem

.....  
nájemce  
euroAWK, s.r.o.

