



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **023004/18/OVDŽP/Po** Vyřizuje Praha
Č. j.: **002741/19/OVDŽP** **Ing. Panýrková** **08.02.2019**

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.11.2018 podal

Městská část Praha-Lochkov, IČO 00241458, Za ovčínem 1, 154 00 Praha-Lochkov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

**Osvětlení hřiště pro malou kopanou
Praha-Lochkov, ul. U Sladovny**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 288/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Lochkov.

Stavba obsahuje:

4 stožáry 11 m s LED Antares AS 320W 4x4. Čtyři betonové patky včetně areálového rozvodu elektro-přípojek k nim již byly realizovány v rámci výměny sportovního povrchu povolené územním souhlasem sp. zn. 010719/18/OVDŽP/Po, č. j. 014876/18/OVDŽP ze dne 26.07.2018.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací, kterou vypracoval Ing. Pavel Bartoš (ČKAIT 0008958), ověřené při vydání územního souhlasu sp. zn. 010719/18/OVDŽP/Po, č. j. 014876/18/OVDŽP ze dne 26.07.2018 a provedena v souladu s technickým popisem, který vypracoval LUXART, s.r.o. dne 24.09.2018.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha-Lochkov, Za ovčínem 1, 154 00 Praha-Lochkov

Odůvodnění:

Dne 27.11.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad opatřením č. j. 000250/19/OVDŽP ze dne oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Účastníci územního řízení:

- Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Městská část Praha-Lochkov, IPR Praha.

- Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou dále účastníky územního řízení:
 - vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn
 - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno
 - osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

774/15, 286/1, 286/2, 285, 291/2, 288/6, 291/1, 295/4, 287, 289, 290 a 288/4 v k. ú. Lochkov.

Soulad stavby s veřejnými zájmy:

- Územní plán

Podle Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 dne 9. 9. 1999 a vyhlášky č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn, je stavba osvětlení stávajícího hřiště pro malou kopanou umístěna ve funkční ploše **SP** – sportu, hlavní využití – plochy pro umístění staveb a zařízení pro sport a tělovýchovu a je v souladu s hlavním využitím.

Stavba se nachází v zastavitelném a současně v zastavěném území. Záměr stavby je v souladu s platným územním plánem hl. m. Prahy.

- Vyhláška OTP

Umístění a návrh stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby stanoveným nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na stavby v hlavním městě Praze (PSP).

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili a neuplatnili návrhy ani námítky.

Upozornění:

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů:.....

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne.....

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Územní řízení:

a) Účastníci řízení (*podle § 85 odst. 1,2a) stavebního zákona*) – doručení do vlastních rukou:

Městská část Praha-Lochkov, IDDS: sufanvv

sídlo: Za ovčínem č.p. 1, Praha 5-Lochkov, 154 00 Praha 514

Hl. m. Praha, zastoupené IPR Praha, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

b) Účastníci řízení (*podle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona*) – doručení veřejnou vyhláškou :

Vyvěšením písemnosti po dobu 15 dnů na úřední desce ÚMČ Prahy 16, Václava Balého 23, 153 00 Praha 5-Radotín, pro informaci na úřední desce MČ Praha – Lochkov.

dotčené orgány :

Magistrát HMP - UZR, IDDS: 48ia97h, sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město