



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR VÝSTAVBY,  
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **007006/19/OVDŽP/Kd** Vyřizuje Praha  
Č. j.: **014709/19/OVDŽP** **Dagmar Krajíčková** **06.08.2019**

## OZNÁMENÍ O DORUČENÍ PÍSEMNOSTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

### Veřejná vyhláška, kterou se doručuje

**Paní Janě Hanslíkové, nar. 19.05.1976, trvale bytem Na Jarově 1961/15, 130 00 Praha 3-Žižkov**

Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů podle § 25 zákona č.500/2004 Sb., v platném znění (dále jen „správní řád“) tímto oznamuje doručení níže uvedené písemnosti, neboť se jedná o osobu neznámého pobytu. Stavební úřad oznamuje doručení této písemnosti:

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Společnost EXTENDED 23, s.r.o., IČO 06972438, Prachatická 213, 199 00 Praha-Letňany**

(dále jen "žadatel") podal dne 10.04. 2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané jako:

**"Bytový dům Prodloužená"**  
**Praha – Velká Chuchle, ulice Prodloužená**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 270, 269 a 279 (vše) v katastrálním území Velká Chuchle. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### Stavba obsahuje:

- novostavbu bytového domu – dům pro bydlení s 6 bytovými jednotkami, včetně parkovacích stání a připojení na komunikaci; novostavba obsahuje jedno podzemní podlaží a tři nadzemní podlaží:
  1. PP: hromadné garáže pro 9 automobilů, 6 x sklep, úklidová komora, schodiště, vstup;
  1. NP: 2 bytové jednotky (2 x 4+1);
  2. NP: 2 bytové jednotky (2 x 4+1);

3. NP: 2 bytové jednotky (2 x 3+kk);
- novou vodovodní přípojku pro bytový dům bude provedena z vodovodního řadu LT DN 150, který je umístěn v komunikaci Prodloužená;
  - kanalizační přípojka pro bytový dům DN 200 je již provedena a ukončena na pozemku stavebníka v severovýchodním rohu pozemku parc.č. 270 v k.ú. Velká Chuchle. Nově bude provedena revizní šachta do které budou přivedeny splaškové vody z bytového domu;
  - elektro rozvody NN – elektropřívod pro bytový dům je ukončen na pozemku stavebníka ve skříni RIS;
  - STL a NTL plynovodní přípojka bude provedena z veřejného plynovodního řadu PE 50 mm v komunikaci Prodloužená;
  - retenční nádrž pro dešťové vody o objemu min. 6,3 m<sup>3</sup>;
  - 13 parkovacích stání na pozemku stavebníka – 9 v garážích bytového domu, 3 na pozemku stavebníka a 1 návštěvnické stání bude řešeno před garáží navštíveného bytu na pozemku stavebníka;
  - plochu pro umístění nádob na směsný odpad o objemu 1x1100 litrů s četností vývozu 1x za týden a nádob 1100 litrů na separovaný odpad (papír, plast, sklo) s četností vývozu přizpůsobené potřebám budoucích nájemců bytového domu;

Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, úřední dny Po a St 8.00-12.00, 13.00-18.00, Pá 8.00-12.00).

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Lenka Böhmová  
vedoucí odboru

### **Poučení**

- **toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 16 minimálně po dobu 15 dnů a na úřední desce ÚMČ Praha – Velká Chuchle minimálně po dobu 15 dnů.**

Ing. arch. Miluše Hamrská  
zástupce vedoucí odboru

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky) :

Městská část Praha-Velká Chuchle, IDDS: nqdbuw2

sídlo: U skály č.p. 262/2, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 59