



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X01H9CI1

Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/13025/2021/Krp/Sliv.ob.7
Č. j.: MC05 160818/2021
Vyřizuje: Ing. Libuše Krpatová

Archiv: Sliv.ob.7
Spisový znak: 328.3 A/5
V Praze 02.09.2021

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad MČ Praha 5 odbor Stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), v souladu s ust. § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (*dále jen "společné řízení"*) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 19.02.2021 podala

Městská část Praha-Slivenec, IČO 00241661, K Lochkovu 6/2, Praha 154 00 Praha 5,
kterou zastupuje **Ing. arch. Lucie Čepelová, IČO 75405466, Na Březince 2033/17, 150 00 Praha 5**
(*dále jen "žadatel"*), a na základě tohoto posouzení:

- I.** V souladu s ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu v dokumentaci označenou jako:

"Smíšená stezka pro cyklisty a chodce, hipostezka, SO 01 VC 1"
Praha 5 - Slivenec, Praha 13 – Zadní Kopanina, Praha 16 – Radotín,

(*dále jen "stavba"*) na pozemcích:

parc. č. 3124 (ostatní plocha), parc. č. 3128 (orná půda), parc. č. 3129 (ostatní plocha) v katastrálním území Radotín,

parc. č. 173/4 (orná půda), parc. č. 174/1 (ostatní plocha), parc. č. 176/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Zadní Kopanina,

parc. č. 1824 (ostatní plocha), parc. č. 1851 (ostatní plocha), parc. č. 1852 (ostatní plocha), parc. č. 1854 (ostatní plocha) v katastrálním území Slivenec a pozemek parc. č. 1853 (lesní pozemek) k. ú. Slivenec, který byl oddělen geometrickým plánem č. 2245-296/2020 ze dne 28.11.2020 na pozemky parc. č. 1853/1, 1853/2 a 1853/3 vše v k. ú. Slivenec.

Stavba obsahuje:

Smíšenou stezku pro cyklisty a chodce, hipostezku (*smíšená stezka bude využívána pro cyklisty a chodce, předpoklad je i využití pro inline bruslaře, hipostezka je navržena jako jezdecká stezka pro projížděky na koních*).

- Jedná se o liniovou stavbu navrženou ve správním území městské části Praha 5 – Slivenec, zasahující menšími částmi na správní území městské části Praha 13 – Zadní Kopanina a Praha 16 – Radotín, v celkové délce trasy cca 1 km, šířka smíšené stezky bude 3 m, šířka hipostezky bude 1,3 m. Stavba bude začínat v severní části (staničení km 1,079) u okraje měnirny elektrického proudu Jihozápad, západně od Slivence, kde bude napojena na stávající místní komunikaci na pozemcích č. parc. 1824 v k. ú. Slivenec a č. parc. 173/4, 174/1 v k. ú. Zadní Kopanina, dále bude pokračovat směrem k jihozápadu cca 1 km a bude končit v k. ú. Radotín (staničení 0) s napojením na stávající místní komunikaci na pozemku č. parc. 3129 v k. ú. Radotín. Stezka bude vedena po staré polní cestě ve správě Městské části Praha-Slivenec.
- Na 0,657 km bude umístěn propustek z KG (PVC) potrubí DN 300 v celkové délce 7,34 m. Na vtoku bude umístěna betonová horská vpust' v betonové vrstvě a na výtoku bude provedeno obetonování dlažbou z lomového kamene. Pod hipostezkou bude umístěna vsakovací drenáž, v místech, kde nebude provedena drenáž, bude pláň odvodněna do vsakovacího příkopu.
- Na 0,849 km bude čerpání důlní vody z lomu přesměrováno a upraveno tak, že stávající vyústění čerpaných vod stávající revizní šachtou bude nahrazeno novou nátokovou revizní šachtou v trase vedení stávající dešťové kanalizace, záměrem nedojde ke změně odtokových poměrů.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřeným situačním výkresem, který je součástí projektové dokumentace „přehledný situační výkres C. 2 v měřítku 1:1250 a koordinační situační výkres C. 3 (km 0,000 – 0,500) a C. 4 (km 0,500 – 1,079) v měřítku 1:500“, který obsahuje současný stav území se zakreslením stavebního pozemku, požadované umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace vypracované Dominikem Plhoněm, autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava ČKAIT – 0013720, v srpnu 2019, která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřena a předána stavebníkovi.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
3. Stavebník stavebnímu úřadu doručí nejméně 7 dnů před zahájením stavby:
 - Název a sídlo stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku resp. živnostenský list).
 - Jméno a příjmení stavbyvedoucího (včetně kontaktu) a oprávnění o jeho autorizaci.
 - Oznámení termínu zahájení stavby (den, měsíc, rok).
 - Každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu provádění stavby bude neprodleně oznámena stavebnímu úřadu.
4. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi viditelně umístěn štítek „stavba povolena“ s identifikačními údaji o stavbě a to po celou dobu provádění stavby.
5. V souladu s ust. § 115 stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:
 - Zahájení stavby
 - Dokončení stavby (před vydáním kolaudačního souhlasu).

6. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby m. j. stavebník předloží:
 - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci,
 - geodetickou dokumentaci skutečného provedení povolené stavby (geometrický plán) a doklad o předání geodetické dokumentace skutečného provedení povolené stavby na Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2,
 - doklady o provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy,
 - doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud není možné jejich další využití, a evidenci odpadů z prováděné stavby,
 - souhlasná stanoviska dotčených orgánů k povolení užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, pokud byla opatřena před konáním závěrečné kontrolní prohlídky.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne zahájení stavby, které bude stavebnímu úřadu oznámeno min. s 10 denním předstihem.
8. **Před započítím stavby bude provedena důsledná koordinace se správci stávajících podzemních a nadzemních sítí**, stavebník si vyžádá aktuální stav těchto sítí, resp. požádá o aktualizaci těch vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí, jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací. **V průběhu stavebních prací budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených vlastníků, provozovatelů či správců technické infrastruktury.** Stávající technická infrastruktura v místě stavby musí být vytyčená.
9. Před započítím stavby bude provedeno vytyčení stavby oprávněným zeměměřickým inženýrem (geodetem).
10. Výkopové práce v místě křížení se stávajícími podzemními vedeními a v blízkosti těchto vedení budou prováděny ručně.
11. Výkopy a skládky nesmějí zabraňovat přístupům ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků i k zařízením, které z důvodů bezpečnostních, požárních nebo provozních musí být stále přístupné (uzávěry, vstupy do inženýrských sítí aj.).
12. Po dobu realizace stavby bude zajištěn přístup k sousedním stavbám a pozemkům, stávajícím uličním požárním hydrantům a ovládacím armaturám stávající technické infrastruktury.
13. S veškerými odpady vzniklými v souvislosti se stavební činností je nutno nakládat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
14. **Při provádění stavby budou dodrženy požadavky uplatněné v závazných stanoviscích dotčených orgánů:**

Budou splněny podmínky Policie ČR, Krajského ředitelství Policie hlavního města Prahy, dané stanoviskem č. j. KRPA-4180518-1/ČJ-2019-0000DŽ ze dne 12.12.2019.

- Budou dodržena příslušná ustanovení ČSN 73 6110 a vyhlášky č. 398/2009 Sb.
- V místě připojení předmětné akce na stávající komunikační síť budou zajištěny normové rozhledové trojúhelníky.
- Místní úprava provozu bude doplněna dopravním značením C11 a C11b „Stezka pro jezdce na zvířeti“.
- Aktuální návrh dopravně inženýrského opatření bude předložen k odsouhlasení nejpozději 30 dní před předpokládaným zahájením prací prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu.

Budou splněny podmínky Ú MČ Praha 5, Odboru ochrany životního prostředí, dané stanoviskem č. j.: MC05 294170/2019/OŽP/iva ze dne 13.02.2020.

- Budou použity prostředky zajišťující minimální možnou produkci prachu.
- Budou použity výhradně vozidla a stavební mechanismy, které budou splňovat příslušné emisní limity dle platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Pokud dojde v souvislosti se stavbou ke znečištění veřejných komunikací, stavebník neprodleně a na své náklady zajistí očištění těchto komunikací.
- Při odvozu prašného materiálu bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše automobilů.

- Mezideponie prašného materiálu budou plachtovány, nebo kropeny, tak aby jejich povrch nevysychal.
- Bude minimalizován rozsah jízdy vozidel po nezpevněném terénu.
- Při výkopových činnostech bude zabráněno prašnosti zkrápěním suti a výkopové zeminy vodou.

Budou splněny podmínky Ú MČ Praha 5, Odboru dopravy, dané stanoviskem č. j.: MC05 305579/2019/ODP/Kov ze dne 02.01.2020.

- Po celou dobu realizace bude zachován přístup k přilehlým objektům, nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu, budou minimalizovány zábory komunikace pro účely stavby, bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí, vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě budou udržovány v čistotě.
- V případě záboru místní komunikace pro účely stavby (skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Případné omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou bude povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích.
- V případě instalace či realizace dopravního značení stavebník požádá příslušný silniční správní úřad o stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, a to před termínem dokončení stavebních prací a zahájením užívání.

Budou splněny podmínky Ú MČ Praha 16, Oddělení ochrany životního prostředí, dané stanoviskem č. j.: 023994/OŽP ze dne 07.02.2020 (*pozemky č. parc. 3124, 3128, 3129 v k. ú. Radotín*).

- Bude doložen souhlas vlastníka potrubí, které odvádí dešťovou vodu z přilehlého lomu, k přesměrování do nového propustku.
- Bude doplněno nově přesměrované potrubí, které odvádí čerpanou vodu z přilehlého lomu včetně stávajícího rušeného potrubí.
- Při znečištění veřejných komunikací v souvislosti se stavbou budou tyto na náklady investora neprodleně očištěny, před výjezdem vozidel ze staveniště bude zajištěno odstraňování nečistot z pneumatik a podběhů, na staveništi bude zařízení umožňující skrápění možných zdrojů prašnosti, mezideponie prašného materiálu budou zajištěny před úniky tuhých látek hrazením nebo jiným účinným způsobem (překrytí fólií, sítí, plachtou), příp. budou průběžně zvlhčovány tak, aby jejich povrch zůstal vlhký, nákladní prostor automobilů bude zajištěn proti jakémukoliv úniku převáženého materiálu, např. plachtou, pojezdová rychlost techniky a vozidel na staveništi bude omezena na 20 km/h, u manipulační techniky a technologických zařízení budou použita zařízení, která splňují emisní normu EURO 4 a vyšší, resp. normu STAGE III B a lepší.

Budou splněny podmínky Ú MČ Praha 16, Oddělení dopravy, dané stanoviskem č. j.: 04726/2020/OD ze dne 03.03.2020 (*pozemky č. parc. 3124, 3128, 3129 v k. ú. Radotín*).

- Po celou dobu realizace stavby na území k. ú. Radotín zůstane zachován přístup k přilehlým objektům, budou minimalizovány zábory na pozemních komunikacích pro účely stavby.
- V případě záboru místní komunikace v souvislosti s výše uvedenou stavbou požádá stavebník včas před zahájením akce příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a v případě omezení provozu na pozemních komunikacích částečnou nebo úplnou uzavírkou o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
- Vybudované komunikační plochy budou opatřeny úpravou pro nevidomé a slabozraké osoby dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Před dokončením stavby požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o stanovení místní úpravy dopravního značení.

Budou splněny podmínky Ú MČ Praha 13, odbor životního prostředí, dané stanoviskem č. j.: OŽP/P13 – 58469/2019 ze dne 24.01.2020 (*pozemky č. parc. 173/4 174/1, 176/3 v k. ú. Zadní Kopanina*).

- Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů.

- Odpady budou předávány pouze osobám, které jsou podle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- Po realizaci provozovatel požádá příslušný orgán odpadového hospodářství, v návaznosti na případné řízení vedené příslušným stavebním úřadem, o vydání závazného stanoviska k povolení stavby. K žádosti provozovatel doloží kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů. Z dokladů bude patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby). Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Budou splněny podmínky Ú MČ Praha 13, odbor dopravy, dané stanoviskem č. j.: P13 – 58471/2019/Jr ze dne 02.01.2020 (*pozemky č. parc. 173/4 174/1, 176/3 v k. ú. Zadní Kopanina*).

- Po celou dobu stavby bude zajištěn přístup ke všem objektům v dotčené oblasti a v max. míře příjezd vozidlům dopravní obsluhy, bude zajištěn neomezený příjezd pohotovostním vozidlům, budou minimalizovány zábory pozemních komunikací pro účely stavby, pozemní komunikace přiléhající ke stavbě budou udržovány v čistotě.
- Zásah do účelových komunikací žadatel nebo jím pověřená osoba projedná s jejich vlastníky (pověřenými správci).
- O povolení uzavírky pozemní komunikace požádá zhotovitel nebo jím pověřená osoba příslušný silniční správní úřad, podle § 24 zákona o pozemních komunikacích, min. 30 dnů před plánovanou uzavírkou.
- Případné náhradní pěší trasy budou zajištěny v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a její přílohou č. 2, Technické požadavky zabezpečující užívání pozemních komunikací a veřejného prostranství.
- Po užití přenosných dopravních značek požádá zhotovitel nebo jím pověřená osoba příslušný správní orgán, o povolení přechodové úpravy provozu na pozemních komunikacích, podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, min. 30 dnů před plánovaným umístěním dopravních značek.
- Připojení předmětné stavby smíšené stezky k pozemní komunikaci na pozemcích č. parc. 173/4 a 174/1 v k. ú. Zadní Kopanina, není připojení k místní komunikaci podle § 10 zákona o pozemních komunikacích. Z tohoto důvodu bude vyžádáno stanovisko vlastníka dotčené komunikace a závazné stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, odboru služby dopravní policie, Kongresová 2, 140 00 Praha 4.

15. Stavebník při provádění stavby dodrží podmínky dané vyjádřením vlastníků technické infrastruktury: spol. ČEPS, a.s., ze dne 16.06.2021 n. zn.: 5014/2021/OLE *s činností v ochranném pásmu podle § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon* a spol. ČEZ Distribuce a.s., ze dne 06.01.2020 n. zn. 1106883687 a ze dne 16.04.2019 č. 0101097320, *před započítím stavebních prací bude mj. požádáno o souhlas s povolením činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení, bude objednáno vytyčení, stavbou bude respektováno energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., včetně ochranných pásem, stanovených dle "Energetického zákona" č. 458/2000 Sb.*

16. Stavebník při provádění stavby dodrží podmínky dané ve vyjádření vlastníka pozemku parc. č. 1852, 1854 k. ú. Slivenec (MHMP odbor evidence majetku) ze dne 13.07.2020 č. j.: MHMP 1078733/2020 a podmínky dané ve vyjádření vlastníka pozemku parc. č. 1853 k. ú. Slivenec (OCP MHMP) ze dne 16.12.2019 č. j.: MHMP 2500117/2019. Dále stavebník dodrží podmínky dané ve vyjádření vlastníka pozemků parc. č. 3124, 3128, 3129 k. ú. Radotín (MČ Praha 16) ze dne 17.04.2020 č. j.: 4742/2020/OMH.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Účastníci řízení, na něž se dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zák. č.500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Stavebník:

- Městská část Praha-Slivenec, IČO 00241661, K Lochkovu 6/2, 154 00 Praha 5
Vlastník pozemku parc. č. 1854, 1852, 1853/1, 1853/2, 1853/3 v k. ú. Slivenec
- Hlavní město Praha, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1
Vlastník pozemku parc. č. 3124, 3128, 3129 v k. ú. Radotín:
- Městská část Praha 16, IČO 00241598, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín
Vlastník pozemku parc. č. 173/4, 174/1, 176/3 v k.ú. Zadní Kopanina:
- Městská část Praha-Řeporyje, IČO 00241628, Nad náměstím 84, 155 00 Praha 5-Řeporyje
Vlastník technické infrastruktury: jiné věcné právo k pozemku č. parc. 1824 v k. ú. Slivenec:
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 19.02.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Jednoduchý popis:

Záměr spočívá v realizaci smíšené stezky pro cyklisty a chodce souběžně s hipostezkou v katastrálních území Slivenec, Zadní Kopanina a Radotín. Součástí záměru je kácení dřevin na pozemcích č. parc. 1851 a č. parc. 1852 v k. ú. Slivenec (*v rozsahu 2 stromy – jasan ztepilý a zapojený porost dřevin v celkové výměře 907 m²*), na které bylo vydáno rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin, které vydal ÚMČ Praha-Slivenec dne 24.06.2020 pod č. j.: MC P_Sl 00494/2020 s nabytím právní moci dne 10.07.2020. Dále pak kácení dřevin na pozemku č. parc. 3124 v k. ú. Radotín (*v rozsahu pokácení 3 ks dřevin, hrušeň obecná, jasan ztepilý, dub lesní, dva porosty dřevin o ploše 1153 m² a 47 m²*), rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin vydal ÚMČ Praha 16 dne 04.01.2021 pod č. j.: 08170/2020/OŽP s nabytím právní moci dne 23.01.2021. Osvětlení stezky a mobiliář není součástí této dokumentace.

Navržená trasa propojí stávající příjezdovou asfaltovou vozovku s příjezdem z rozvodně Řeporyje. Celková délka trasy je cca 1 km. Šířka smíšené stezky bude 3 m, šířka hipostezky bude 1,3 m. Vsakovací příklop mezi stezkami bude v dimenzi 1 m a 0,5 m. Směrové a výškové řešení v převážné míře respektuje původní polní cestu. Povrch stezky bude z asfaltového betonu. Na 0,65 km bude umístěn nový propustek z KG (PVC) potrubí DN 300 v celkové délce 7,3 m. Na vtoku bude umístěna betonová horská vpust' v betonové vrstvě a na výtoku bude provedeno obetonování dlažbou z lomového kamene. Hipostezka povede v souběhu se smíšenou stezkou. Povrch hipostezky bude ze zahliněného štěrku. Pod hipostezkou bude umístěna vsakovací drenáž. Přilehlé svahy budou zdrsněny, urovnány a následně zatravněny. Čerpání důlní vody z lomu bude přesměrováno a upraveno tak, že stávající vyústění čerpaných vod stávající revizní šachtou bude nahrazeno novou nátokovou revizní šachtou v trase vedení stávající dešťové kanalizace, záměrem nedojde ke změně odtokových poměrů. Stavba začíná na svém severním konci (staničení km 1,079) u okraje měnirny elektrického proudu Jihozápad, západně od Slivence, a pokračuje směrem k jihozápadu cca 1 km a končí na pozemku č. parc. 3128 v k. ú. Radotín (staničení 0). Stezka je vedena po staré polní cestě ve správě Městské části Praha-Slivenec.

V průběhu řízení pozemek parc. č. 1823 v k. ú. Slivenec ve vlastnictví Hlavního města Prahy (*za vlastníka pozemku se vyjadřuje odbor ochrany prostředí MHMP*) byl oddělen geometrickým plánem č. 2245-296/2020 ze dne 28.11.2020 na pozemky parc. č. 1853/1, 1853/2 a 1853/3 vše v k. ú. Slivenec, opět ve vlastnictví Hlavního města Prahy (*za vlastníka pozemku se vyjadřuje odbor ochrany prostředí MHMP*), vlastnická práva nebyla měněna.

Vzhledem k tomu, že se jedná o liniovou stavbu, navrženou na správním území městské části Praha 5, zasahující menšími částmi na správní území městské části Praha 16 a Praha 13, Odbor pozemních komunikací a drah MHMP jako nejbližší společně nadřízený správní orgán podle § 81 odst. 3 písm. a)

zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dne 12.02.2020 pod č. j.: MHMP 261848/2020, stanovil, že podle § 13 odst. 6 stavebního zákona, řízení spadající do působnosti speciálního stavebního úřadu výše uvedené stavby ve správních obvodech Praha 5, Praha 13 a Praha 16 povede a rozhodnutí vydá Úřad městské části Praha 5, speciální stavební úřad pro stavby pozemních komunikací, v součinnosti se speciálními stavebními úřady ÚMČ Praha 13 a Praha 16.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení jeho známým účastníkům a dotčeným orgánům opatřením pod č. j.: MC05 109937/2021 ze dne 21.06.2021. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě i ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Dotčené orgány a účastníky řízení dle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Oznámení o zahájení řízení bylo doručeno účastníkům řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu v souladu s ust. § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou, která byla vyvěšena na úřední desce i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Oznámení o zahájení společného řízení bylo vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 5, s účinky doručení, ve dnech od 25.06.2021 do 12.07.2021 včetně způsobu umožňujícího dálkový přístup, nepřetržitě.

Dále bylo oznámení o zahájení společného řízení vyvěšeno na úředních deskách, bez účinků doručení: ÚMČ Praha 13 ve dnech od 25.06.2021 do 12.07.2021 včetně způsobu umožňujícího dálkový přístup, nepřetržitě, ÚMČ Praha 16 ve dnech 29.06.2021 do 19.07.2021 včetně způsobu umožňujícího dálkový přístup, nepřetržitě, MČ Praha-Řeporyje ve dnech od 29.06.2021 do 15.07.2021 včetně způsobu umožňujícího dálkový přístup, nepřetržitě.

Ve stanovené lhůtě:

- Dotčené orgány závazná stanoviska nepodaly.
- Účastníci řízení námítky případně důkazy nepodali.

Okruh účastníků řízení podle ust. § 94k stavebního zákona:

Účastníkem společného územního a stavebního řízení je

- a) stavebník,*
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,*
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,*
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,*
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.*

S ohledem na tato citovaná ustanovení stavebního zákona určil speciální stavební úřad účastníky řízení takto:

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Účastník řízení dle ust. § 94k písm. a) stavebního zákona

Stavebník:

Městská část Praha Slivenec, K Lochkovu 6/2, 15400 Praha 5

Účastníci řízení dle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona:

Vlastník pozemku parc. č. 1852, 1854, 1853/1, 1853/2, 1853/3 v k. ú. Slivenec:

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1

Vlastník pozemku parc. č. 3124, 3128, 3129 v k. ú. Radotín:

Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha 5

Vlastník pozemku č. parc. 173/4, 174/1, 176/3 v k. ú. Zadní Kopanina:

Městská část Praha-Řeporyje, Nad Náměstím 84, 155 00 Praha 5

Tel.: 257 000 163

E-mail: libuse.krpatova@praha5.cz

Vlastník technické infrastruktury:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
(jiné věcné právo k pozemku č. parc. 1824 v k. ú. Slivenec)

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

Účastník řízení dle ust. § 94k písm. b) stavebního zákona:

IPR HMP, příspěvková organizace, Vyšehradská 2077/57, 12800 Praha 2

Účastníci řízení dle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

účastníky řízení dle tohoto ustanovení jsou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2892/11, 2904/1, 3116, 3117, 3119, 3120, 3122, 3123, 3125, 3126, 3127, 3130, 3131, 3132 v katastrálním území Radotín

parc. č. 1459/10, 1680/1 v katastrálním území Řeporyje

parc. č. 168/6, 168/8, 168/23, 168/25, 172/9, 173/5, 173/6, 173/7, 173/13, 174/3, 175, 176/5, 176/7, 176/10, 178/1 v katastrálním území Zadní Kopanina,

parc. č. 1779/98, 1779/159, 1783/13, 1798/101, 1820, 1821, 1822, 1823, 1825, 1826, 1829, 1830, 1835, 1837, 1838, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1855, 1856 v katastrálním území Slivenec

Účastník řízení podle zvláštního právního předpisu (ust. § 18 písm. h zák. č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze):

Městská část Praha Slivenec, K Lochkovu 6/2, 15400 Praha 5

Městská část Praha 16-Radotín, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha 5

Městská část Praha-Řeporyje, Nad Náměstím 84, 155 00 Praha 5.

Speciální stavební úřad se v řízení podrobně zabýval otázkou postavení účastníků řízení, vlastníků dotčených pozemků, vlastníků sousedních staveb a pozemků, přičemž vycházel zejména z podkladů o parcelním členění území dotčeného prováděním stavby a práv odpovídajícím věcnému břemeni a otázkou do jaké míry budou účastníci řízení dotčeni na svých vlastnických právech. Do okruhu účastníků řízení speciální stavební úřad zahrnul stavebníka, vlastníka dotčených pozemků a ty, kdo mají k dotčeným pozemkům jiná věcná práva, která mohou být prováděním stavby přímo dotčena, tj. vlastníky technické infrastruktury a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněný a vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich viz výše, neboť lze usuzovat, že s ohledem na způsob provádění a rozsah stavby, mohou být na svých vlastnických právech během provádění stavby dotčeni.

Podle rozsudku Nejvyššího správního soudu ČR, sp. z.: 5 As 6/2009-94 ze dne 31.08.2009, lze přímým dotčením rozumět především dotčení stíněním, hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, prachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, vibracemi apod., tj. různými imisemi. Imisemi se obecně rozumí zásah do cizích vlastnických nebo jiných práv nad míru přiměřenou poměrům.

Žádost byla doložena:

- Plná moc od stavebníka pro společnost PK FLORA s.r.o. k projednání záměru ze dne 25.11.2019.
- Plná moc od spol. PK FLORA s.r.o. pro Ing. arch. Lucii Čepelovou ze dne 25.11.2019.
- Projektová dokumentace stavby vypracovaná Dominikem Plhoněm (ČKAIT 0013720) v 12/2019, PK FLORA spol., s.r.o., IČO 29156556, Bruselská 266/14, 120 00 Praha 2, obsahuje: průvodní zprávu, souhrnná technická zprávu, situační výkresy, dokumentace objektů (smíšená stezka, hipostezka), zásady organizace výstavby, polohopisné a výškopisné zaměření, záborový elaborát, výpočty k žádosti o vydání rozhodnutí o odnětí pozemků určených k funkci lesa, dendrologický průzkum, plán výsadby zeleně, inženýrskogeologický průzkum a hydrogeologický průzkum, pedologický průzkum a výpočet odvodů pro vyjmutí ze ŽPF na pozemku č. parc. 173/4 v k. ú. Zadní Kopanina a č. parc. 3128 v k. ú. Radotín, záborový elaborát).

Závazná stanoviska (vyjádření) dotčených orgánů:

- HZS HMP ze dne 18.12.2019 č. j.: HSAA-16400-3/2019
- HS HMP ze dne 14.02.2020 č. j.: HSHMP 65684/2019
- MHMP OÚR ze dne 20.03.2020 č. j.: MHMP 448307/2020
- MHMP OPP ze dne 07.01.2020 č. j.: MHMP 47703/2020
- MHMP OCP ze dne 12.04.2021 č. j.: MHMP 464023/2021 – *podle § 19 zák. č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění*
- MHMP OCP ze dne 03.02.2020 č. j.: MHMP 189363/2020 – *a souhlas k dotčení pozemků určených k plnění funkce lesa pozemek č. parc. 1853 v k. ú. Slivenec a souhlas k dotčení pozemků do 50 m od okraje lesa pozemky č. parc. 178/1, 178/10 v k. ú. Zadní Kopanina a parc. č. 2890/1 v k. ú. Radotín*
- MHMP PKD ze dne 12.02.2020 č. j.: MHMP 261848/2020 – *stanovení speciální stavebního úřadu*
- MHMP odbor stavebního řádu: č. j.: MHMP 449890/2021 ze dne 07.04.2021
- MHMP PKD ze dne 11.12.2019 č. j.: MHMP-2499179/2019/O4/Jv
- MHMP OBE ze dne 02.01.2020 č. j.: MHMP 3971/2020
- OŽP ÚMČ 5 ze dne 13.02.2020 č. j.: MC05 294170/2019/OŽP/iva
- ODP ÚMČ 5 ze dne 02.01.2021 č. j.: MC05 305579/2019/ODP/Kov
- OVDŽP, OŽP ÚMČ Praha 16 ze dne 07.02.2020 č. j.: 023994/OŽP
- OVDŽP, OD ÚMČ Praha 16 ze dne 03.03.2020 č. j.: 04726/2020/OD
- OD ÚMČ Praha 13 ze dne 02.01.2020 n. zn. P13-58471/2019/Jr
- OŽP ÚMČ Praha 13 ze dne 24.01.2020 n. zn. OŽP/P13 – 58469/2019
- Policie ČR ze dne 12.12.2019 č. j.: KRPA-418051-1/ČJ-2019-0000DŽ

Vyjádření vlastníků, správců či provozovatelů technické infrastruktury:

- PREdistribuce, a.s. ze dne 20.12.2019 zn. S21120-1927-pvh,do
- ČEPS, a.s., ze dne 16.06.2021 n. zn. 5014/2021/OLE – *souhlas s činností v ochranném pásmu*
- ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 06.01.2020 zn. 1106883687 a ze dne 16.04.2019 č. 0101097320
- LB MINERALS, s.r.o. ze dne 01.02.2021 zn. LBM-30-1-005/2021
- Lesy hl. m. Prahy, ze dne 06.01.2021, zn. LHMP/0018/2021
- Povodí Vltavy, státní podnik, ze dne 04.06.2020 zn. 23298/2020-263
- Správa CHKO Český kras ze dne 04.06.2020 zn. SR/1079/SC/2020
- CETIN a.s., ze dne 09.04.2019, č. j.: 599899/19

(dalších vyjádření se stavba nedotýká, jejich vyjádření jsou součástí dokumentace stavby).

Další doklady a rozhodnutí:

- Obvodní báňský úřad pro území hl. m. Prahy a kraje Středočeského ze dne 08.01.2020 n. zn. SBS 44648/2019/OBÚ-02/1 – *vyjádření*
- Technické stanovisko TSK hl. m. Prahy a.s. ze dne 07.05.2020 č. j.: TSK/51129/1109/Me
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 28.05.2021 n. zn. 145210051
- Rozhodnutí o povolení kácení dřevin, MČ Praha-Slivenec, č. j.: MC P_SI 00494/2020 ze dne 24.06.2020 (NMP 10.07.2020)
- Rozhodnutí povolení trvalého odnětí části lesního pozemku a dočasné odnětí části lesního pozemku, OCP MHMP č. j.: MHMP 285482/2021 ze dne 03.03.2021 (NPM 24.03.2021)
- Souhlas k trvalému odnětí ZP a ZPF, OVDŽP, OŽP ÚMČ Praha 16 ze dne 04.05.2020 č. j.: 07731/2020/OŽP
- Rozhodnutí o povolení kácení dřevin, OVDŽP, OŽP ÚMČ Praha 16 ze dne 04.01.2021 č. j.: 08170/2020/OŽP (NMP)
- Souhlas k trvalému odnětí ZP a ZPF, OŽP ÚMČ Praha 13 ze dne 10.03.2020 n. zn. OŽP/P13-12154/2020
- Městská část Praha-Slivenec, K Lochkovu 6/2, 15400 Praha 5, souhlas č. j.: MC P_SI 1352/2019 ze dne 14.02.2020 a prohlášení MČ Praha-Slivenec o převzetí výše uvedeného záměru do své správy a údržby ze dne 26.06.2020.

Souhlas osob dle ust. § 184a stavebního zákona:

- *Vlastník pozemku parc. č. 1852, 1854, 1853 k. ú. Slivenec:*
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1,
souhlas na situačním výkrese ze dne 13.07.2020 č. j.: MHMP 1078733/2020 a souhlas ze dne 16.12.2019 č. j.: MHMP 2500117/2019 pro pozemek č. parc. 1853 v k. ú. Slivenec, v zastoupení za vlastníka OCP MHMP, pozemek parc. č. 1853 v k. ú. Slivenec byl v průběhu řízení oddělen geometrickým plánem č. 2245-296/2020 ze dne 28.11.2020 na pozemky parc. č. 1853/1, 1853/2 a 1853/3 vše v k. ú. Slivenec.
- *Vlastník pozemku parc. č. 173/4, 174/1, 176/3 k. ú. Zadní Kopanina:*
Městská část Praha-Řeporyje, Nad Náměstím 84, 155 00 Praha 5, *svěřená správa*
souhlas na situačním výkrese ze dne 06.05.2020 č. j.: MČP-ŘPRJ02450/2019
- *Vlastník pozemku parc. č. 3124, 3128, 3129 v k. ú. Radotín,*
Městská část Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín, *svěřená správa*
souhlas na situačním výkrese ze dne 17.04.2020 č. j.: 4742/2020/OMH

Soulad s ÚPD dle § 96b odst. 2 stavebního zákona:

Navrhované umístění je v souladu s vyhl.č. 32/1999 Sb. hl.m. Prahy o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, plocha, na kterou se stavba umísťuje, se nachází v nezastavitelném území v plochách TEP – těžba surovin s územní rezervou ZMK, ZMK – zeleň městská a krajinná, OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny. Úřad územního plánování posoudil přípustnost z hlediska jeho souladu se ZÚR a konstatoval, že stavební záměr není v rozporu s touto územně plánovací dokumentací. K záměru bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko Odboru územního plánování Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 20.03.2020 č. j.: MHMP 448307/2020.

Návrh je rovněž v souladu s požadavky zvl. předpisů, podle nichž posuzují záměr dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu záměru, byly převzaty do podmínek rozhodnutí. Požadavky na realizaci stavby stanovily tyto dotčené orgány:

- OŽP ÚMČ Praha 5: Požadavky vyplývající ze stanoviska č. j.: MC05 294170/2019/OŽP/iva ze dne 13.02.2020 byly převzaty do podmínky 14 tohoto rozhodnutí.
- ODP ÚMČ Praha 5: Požadavky vyplývající ze stanoviska č. j.: MC05 305579/2019/ODP/Kov ze dne 02.01.2021 byly převzaty do podmínky 14 tohoto rozhodnutí.
- OVDŽP, OŽP ÚMČ Praha 1: Požadavky vyplývající ze stanoviska č. j.: 023994/OŽP ze dne 07.02.2020 byly převzaty do podmínky 14 tohoto rozhodnutí.
- OVDŽP, OD ÚMČ Praha 16: Požadavky vyplývající ze stanoviska č. j.: 04726/2020/OD ze dne 03.03.2020 byly převzaty do podmínky 14 tohoto rozhodnutí.
- OD ÚMČ Praha 13: Požadavky vyplývající ze stanoviska n. zn. P13-58471/2019/Jr ze dne 02.01.2020 byly převzaty do podmínky 14 tohoto rozhodnutí.
- OŽP ÚMČ Praha 13: Požadavky vyplývající ze stanoviska n. zn. OŽP/P13 – 58469/2019 ze dne 24.01.2020 byly převzaty do podmínky 14 tohoto rozhodnutí.
- Policie ČR: Požadavky vyplývající ze stanoviska č. j.: KRPA-418051-1/ČJ-2019-0000DŽ ze dne 12.12.2019 byly převzaty do podmínky 14 tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby vypracovaná Dominikem Plhoněm (ČKAIT 0013720) v 12/2019 splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Dne 01.08.2016 vstoupilo v účinnost nařízení č. 10/2016 Sb., kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále PSP). Na základě posouzení, stavební úřad došel k závěru, že stavba je s tímto nařízením v souladu, zejména s:

§ 40 - Stavba je navržena, respektive projektová dokumentace stavby je zpracována odborně způsobilou osobou pro projektování dopravních staveb, jejíž součástí je navržený záměr. K žádosti byla doložena kladná stanoviska dotčených orgánů hájící zájmy podle zvláštního právního předpisu a v případě, že byl souhlas vázán na splnění podmínek, byly převzaty do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad ověřil, že v projektové dokumentaci stavby byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu zohledněné ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, zejména co do podélných a příčných sklonů a šířek komunikací. Záměr představuje souběh smíšené stezky pro cyklisty a chodce s hipostezkou, smíšená stezka bude pokryta asfaltovým krytem, stavba se posuzuje dle ust. § 2 odst. 1 písm. a) – pozemní komunikace a veřejné prostranství této vyhlášky. K žádosti bylo doloženo vyjádření NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., pod zn. 145210051 ze dne 28.05.2021. Výškové rozdíly na komunikaci pro chodce nebudou vyšší než 20 mm, povrch pochozích ploch bude rovný, pevný a upravený proti skluzu. V místě osazení svislého dopravního značení bude umístěno značení pro nevidomé – hmatný pás, za předpokladu, návaznosti vozovky se smíšeným provozem, bude na obou koncích umístěn varovný pás.

V souladu s ustanovením § 68 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, stavební úřad ve výrokové části tohoto rozhodnutí označil účastníky řízení, vymezených podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, údaji umožňující jejich identifikaci (§ 18 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád).

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Speciální stavební úřad v souladu s ust. § 68 odst. 3 správního řádu v odůvodnění výroku rozhodnutí uvedl důvody výroku rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se řídil při jejich hodnocení a na základě toho rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Upozornění na povinnosti stavebníka vyplývající z některých právních předpisů:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, než toto společné povolení nabyde právní moci.
- Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebudou stavební práce zahájeny.
- Případné změny v provádění stavby předem předložit ke schválení stavebnímu úřadu.
- Při provádění stavby je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů.
- Před zahájením výkopových prací stavebník požádá příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.
- Veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím. Budou zabezpečeny v souladu s vyhl. MMR č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Záměr je zamýšlen na území s archeologickými nálezy a stavebník má od doby přípravy stavby oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Je povinen jemu nebo oprávněné organizaci umožnit na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- **Při realizaci stavby nesmí být použito sousedních pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka, nebo nebudou smluvně zajištěny.**
- **Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu podle ust. § 122 stavebního zákona, o který stavebník požádá před dokončením stavby.**

- Při provádění stavebních prací je potřeba postupovat podle § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tak aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování a úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky a budou zajištěny podmínky ochrany volně žijících ptáků ve smyslu zákona § 5a (zakázáno je mj. poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd).
- Nesmí docházet k ohrožování stávajících dřevin v blízkosti stavby, bude respektována norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Po provedení stavebních prací budou plochy s rostlou zelení narušené stavební činností uvedeny do optimálního stavu vzhledem k nárokům na využití pozemku.
- Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou vytříděny a předány oprávněným osobám k recyklaci a využití. Pouze pokud nebudou recyklace nebo využití možné, budou uloženy na řízené skládce. Ze stavebního odpadu budou vytříděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě dle § 12 odst. 3) zákona o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí.
- V rámci kontrolních prohlídek bude mít stavebník k dispozici doklady o odstraňování a nakládání s odpady (faktury, potvrzení oprávněné osoby o převzetí odpadů), bude vedena průběžná evidence o odpadech v souladu s § 39 odst. 1) zákona o odpadech a dále podkladů prokazujících využití a odstranění odpadů (pokud jejich další využití nebylo možné) z činnosti původce. Předložená evidence bude vedena dle ust. § 21 Vyhlášky o podrobnostech nakládání s odpady a přílohy č. 20 této Vyhlášky.
- V průběhu realizace stavby bude na přilehlých komunikacích zabezpečen průjezd hasičských vozidel a přístup k okolním objektům. Dále bude zachován přístup k uličním hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí. **V případě uzavírky komunikace se uvědomí 10 dnů před plánovanou uzavírkou Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2, tel: 950816012.**
- Min. jeden měsíc před zahájením prací na pozemcích č. parc. 1852 a č. parc. 1854 v k. ú. Slivenec, investor nebo jím zplnomocněný zástupce uzavře smlouvu o výpůjčce s odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití správy pozemků, Ing. Brandová, tel. 236002737.
- Před předpokládaným zahájením stavby uzavře budoucí oprávněný nebo jím zplnomocněný zástupce smlouvu o výpůjčce, resp. nájemní smlouvu s OCP MHMP (k. ú. Slivenec parc. č. 1853).
- Městská část Praha – Slivenec převezme smíšenou stezku do správy a údržby a požádá na odboru evidence majetku MHMP, oddělení městských částí o svěřeni příslušných pozemků (k. ú. Slivenec parc. č. 1852, 1854) resp. jejich částí do svěřené správy.
- Stavba naváže plynule na stávající komunikaci na pozemku č. parc. 3129 v k. ú. Radotín. Stavba na pozemcích č. parc. 3124, 3128 a 3129 v k. ú. Radotín bude po dokončení zaměřena a bude vyhotoven GP (podle smlouvy) a převedení stavby do vlastnictví MČ Praha 16 bude provedeno na základě smlouvy, kterou připraví investor před kolaudací stavby, včetně vyčíslení finančních nákladů na předmětnou stavbu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky**. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu a ověřenou dokumentací, včetně štítku obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. města Prahy odboru pozemních komunikací a drah, podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Arch. Eva Hnilica Čechová, MBA, v. r.
vedoucí Odboru Stavební úřad

otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů včetně způsobu umožňující dálkový přístup, nepřetržitě. Písemnost se považuje za doručenou 15 dnem ode dne jejího zveřejnění na úřední desce Ú MČ Praha 5.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:**I. účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, doporučeně do vlastních rukou****žadatel:**

1. Ing. arch. Lucie Čepelová, IDDS: ckeus46
místo podnikání: Na Březince 2033/17, 150 00 Praha 5
zastoupení pro: Městskou část Praha Slivenec, K Lochkovu 6/2, Slivenec, 154 00 Praha 5
(*vlastník pozemků č. parc. 1824, 1851 v k. ú. Slivenec*)
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2

Vlastník pozemků: (č. parc. 1852, 1853/1, 1853/2, 1853/3, 1854 v k. ú. Slivenec)

3. Magistrát hlavního města Prahy, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
sídlo: Nám. Franze Kafky 16/1, Staré Město, 110 00 Praha 1
zastoupení pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

Vlastník pozemků: (č. parc. 3124, 3128, 3129 v k. ú. Radotín)

4. Městská část Praha 16, IDDS: ntsbt5z
sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha 5

Vlastník pozemků: (č. parc. 173/4, 174/1, 176/3 v k. ú. Zadní Kopanina)

5. Městská část Praha-Řeporyje, IDDS: zb9bzi9
sídlo: Nad Náměstím 84, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 5
pro: Úřad městské části, hospodářsko-správní odbor

6. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
(*jiné věcné právo k pozemku č. parc. 1824 v k. ú. Slivenec*)

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu, veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu:**Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru dle § 94m odst. 2 stavebního zákona**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- parc. č. 2892/11, 2904/1, 3116, 3117, 3119, 3120, 3122, 3123, 3125, 3126, 3127, 3130, 3131, 3132 v katastrálním území Radotín
- parc. č. 1459/10, 1680/1 v katastrálním území Řeporyje
- parc. č. 168/6, 168/8, 168/23, 168/25, 172/9, 173/5, 173/6, 173/7, 173/13, 174/3, 175, 176/5, 176/7, 176/10, 178/1 v katastrálním území Zadní Kopanina,
- parc. č. 1779/98, 1779/159, 1783/13, 1798/101, 1820, 1821, 1822, 1823, 1825, 1826, 1829, 1830, 1835, 1837, 1838, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1855, 1856 v katastrálním území Slivenec

Osoby podle zvláštního předpisu:

- Městská část Praha 16-Radotín
sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha 5
- Městská část Praha-Řeporyje
sídlo: Nad Náměstím 84, 155 00 Praha 5
pro: Úřad městské části, hospodářsko-správní odbor
- Městská část Praha Slivenec
sídlo: K Lochkovu 6/2, Slivenec, 154 00 Praha 5

Na vědomí veřejnou vyhláškou:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha 10

LB MINERALS, s.r.o., Tovární 431, 330 12 Horní Bříza

Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885/12, 106 00 Praha 10

Obvodní báňský úřad pro území Hl. m. Prahy a kraje Středočeského, Kozi 748/4, 110 00 Praha 1

PREdistribuce, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

III. Dotčené orgány

7. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská 1595/62, 120 00 Praha 2

8. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská 404/12, 110 00 Praha 1

9. Magistrát hlavního města Prahy, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova /29, 110 00 Praha 1

pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí

pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje

pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor komunikací a podzemních drah

pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor bezpečnosti, oddělení preventivní ochrany

10. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

sídlo: Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4

11. Úřad městské části Praha 13, IDDS: zv6bsur

sídlo: Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5

pro: Odbor životního prostředí

pro: Odbor dopravy

12. Úřad Městské části Praha 16, IDDS: ntsbt5z

sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha 5

pro: Odbor životního prostředí

pro: Odbor dopravy

13. Úřad městské části Praha 5, Odbor dopravy, náměstí 14. října 1381/4, 150 0 Praha 5

14. Úřad městské části Praha 5, Odbor ochrany životního prostředí, nám. 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5

IV. Ostatní:

15. Úřad Městské části Praha 5, úřední deska, náměstí 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5

16. Úřad městské části Praha 13, Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5-Stodůlky, IDDS: zv6bsur

pro: zveřejnění na úřední desce, bez účinků doručení

pro: odbor stavební

17. Úřad městské části Praha 16, Václava Balého 23/3, 153 00 Praha 5-Radotín, IDDS: ntsbt5z

pro: zveřejnění na úřední desce, bez účinků doručení

pro: odbor výstavby

Za správnost vyhotovení: Ing. Libuše Krpatová

Stejnopis: spisy