



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **02715/2023/OVDŽP/Nš** Vyřizuje Praha
Č. j.: **04448/2023/OVDŽP** Ing. Šárka Nejedlá **20. 3. 2023**

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Hlavní město Praha, zast. MHMP-Odbor evidence majetku, IČO 00064581,
Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město,
které zastupuje na základě plné moci společnost ISTAR s.r.o., IČO 49623061,
Říčanská 2414/7, 101 00 Praha-Vinohrady**

(dále jen "stavebník") dne 3. 2. 2023 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

**"Stavba č. 0042474 - Sanace a revitalizace skládky Velká Chuchle"
Praha 5-Velká Chuchle, Praha 5-Slivenec, ulice Granátová, ulice V Dolích**

na pozemku parc. č. 1092/2, 1092/5, 1095/1, 1095/2, 1102, 1106/2, 1108/3, 1108/6, 1108/7, 1108/10, 1108/18, 1193, 1196 v katastrálním území Velká Chuchle, parc. č. 1696, 1757/1, 1757/2, 1757/3, 1758/1, 1758/4, 1758/9, 1758/10 v katastrálním území Slivenec. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Popis záměru:

Jedná se o sanaci a revitalizaci Velká Chuchle. Účelem užívání stavby je těsnění koruny skládky dle zpracované analýzy rizik a s tím spojené nakládání se srážkovými vodami a následně vytvoření rekreačně oddychového areálu pro obyvatele přilehlých městských částí. Dokumentace řeší dokončení obvodové komunikace při patě tělesa skládky do uceleného okruhu. Obvodová komunikace je na několika místech doplněna krytými odpočívkami. Betonová kotevní stěna bude kryta obkladem kamennou rovnáninou (gabiony). Na konci příjezdové komunikace od Slivence je navrženo parkoviště pro cca 10 míst. Pro využití prostoru na temeni tělesa skládky je navržen multifunkční přírodní volnočasově-rekreační areál. Celý areál je propojen okružní cestou vedenou po vrstevnici na rozhraní svahu a rovinné plochy temene skládky. Návrh nepředpokládá osázení temene skládky vysokou zelení. V partiích svahu tělesa skládky se předpokládá zachování charakteru stávající zeleně s přirozenou skladbou taxonů keřového i stromového porostu.

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín
IČ: 00241598
Web: www.praha16.eu
Bankovní spojení: 19-2000861379/0800
Datová schránka: ntsbt5z

E-mail: sarka.nejedla@praha16.eu
El. podatelna: elpodatelna@praha16.eu
Telefon: 234 128 262
Fax: 234 128 999

Členění stavby na objekty: SO 05 Gabionová zeď, SO 06 Odvodnění, SO 07 Minerální těsnění, SO 08 Komunikace, SO 09 Sadové úpravy, SO 10 Architektonické prvky.

Další podrobnosti stavby jsou uvedeny v projektové dokumentaci nazvané „STAVBA č. 0042474 SANACE A REVITALIZACE SKLÁDKY VELKÁ CHUCHLE“, kterou zpracoval projektant Ing. Alexandr Butovič v červnu 2020, stupeň dokumentace – společné územní a stavební řízení (dále jen „projektová dokumentace“).

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, úřední dny Po a St 8.00-12.00, 13.00-18.00, Pá 8.00-12.00).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Obdrží:

účastníci (dodejky) :

Hlavní město Praha, zast. MHMP-Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

ISTAR s.r.o., IDDS: jbfqksj

sídlo: Říčanská č.p. 2414/7, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 10

IPR Praha, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 2

Městská část Praha-Velká Chuchle, IDDS: nqdbuw2

sídlo: U skály č.p. 262/2, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 5

Městská část Praha-Slivenec, IDDS: 7p9bt2g

sídlo: K Lochkovu č.p. 6/2, Praha 5-Slivenec, 154 00 Praha 5

Mgr. Pavel Klán, Na cihelně č.p. 1/3, Praha 5-Velká Chuchle, 159 00 Praha 5

Ferenc Tomáš, Mgr., advokát, IDDS: gf4hp5e

sídlo: Nádražní č.p. 58/110, 150 00 Praha 5-Smíchov

dotčené orgány :

HSHMP, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

MHMP - odbor pozemních komunikací a drah, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát HMP - UZR, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát hl. m. Prahy- odbor bezpečnosti, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. dopravy, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

Praha 16

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín,

153 00 Praha 16

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, vodoprávní úřad, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

Praha 16

Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7

sídlo: Práčská č.p. 1885/12, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 10

ÚMČ Praha 5 - OD, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

ÚMČ Praha 5 - OŽP, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

ÚMČ Praha 5 – vodoprávní úřad, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

ostatní :

NIPÍ ČR o.s., IDDS: 5ec62h6

sídlo: Karlínské náměstí č.p. 59/12, 186 00 Praha 8

AHNM Praha, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 772/12, Praha 1-Staré Město, 110 05 P.O. Box 45

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

MV ČR - správa kabelů, IDDS: 6bnaawp

sídlo: nám. Hrdinů č.p. 1634/3, 140 21 Praha 4-Nusle

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov